

RENDRE LE FORT À LA VILLE DE CORMEILLES

LE FORT DE CORMEILLES - SITUATION GÉOGRAPHIQUE

ALEXIANE RENIMEL
PFE FEVRIER 2022

LAURENCE VEILLET - ALESSANDRO MOSCA
DE 6 - TRANSFORMATION STUDIO APE



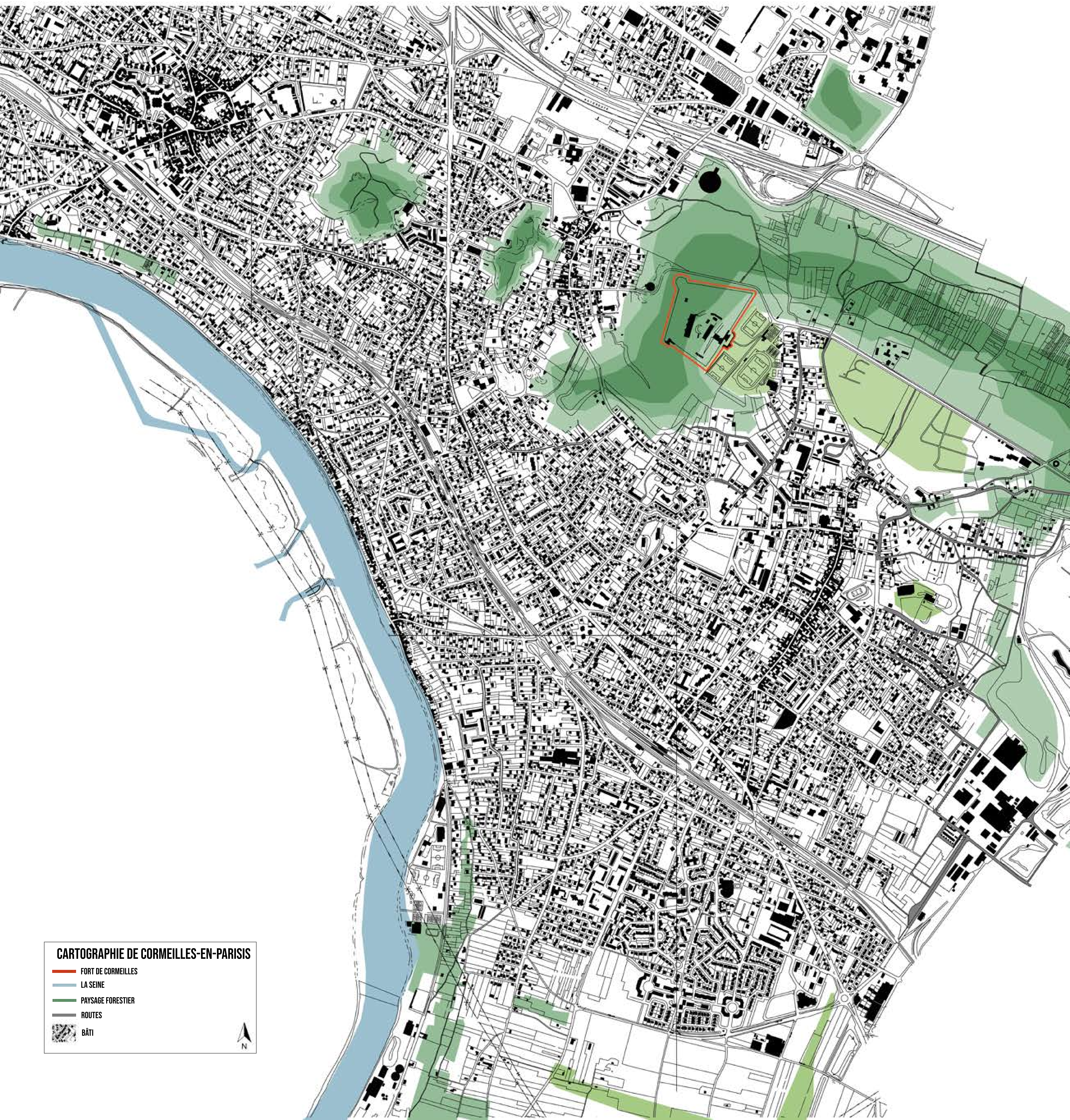
CARTE DES DÉPARTEMENTS D'ILE-DE-FRANCE



SITUATION GÉOGRAPHIQUE DE CORMEILLES-EN-PARISIS



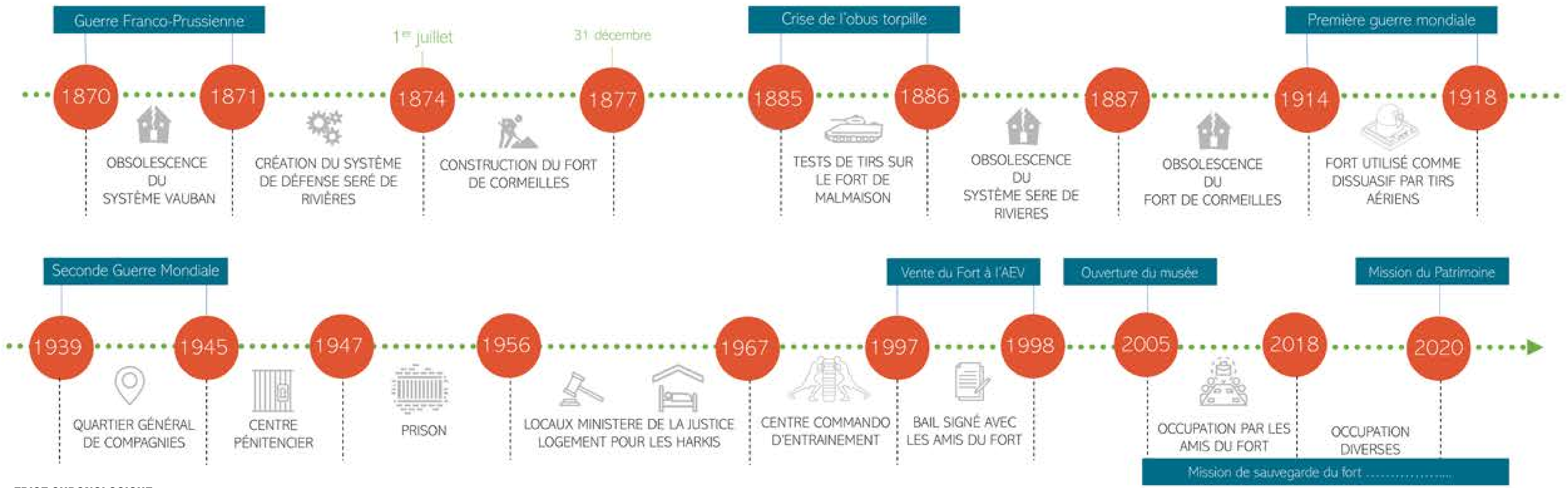
CARTE DES VILLES AUTOUR DU FORT



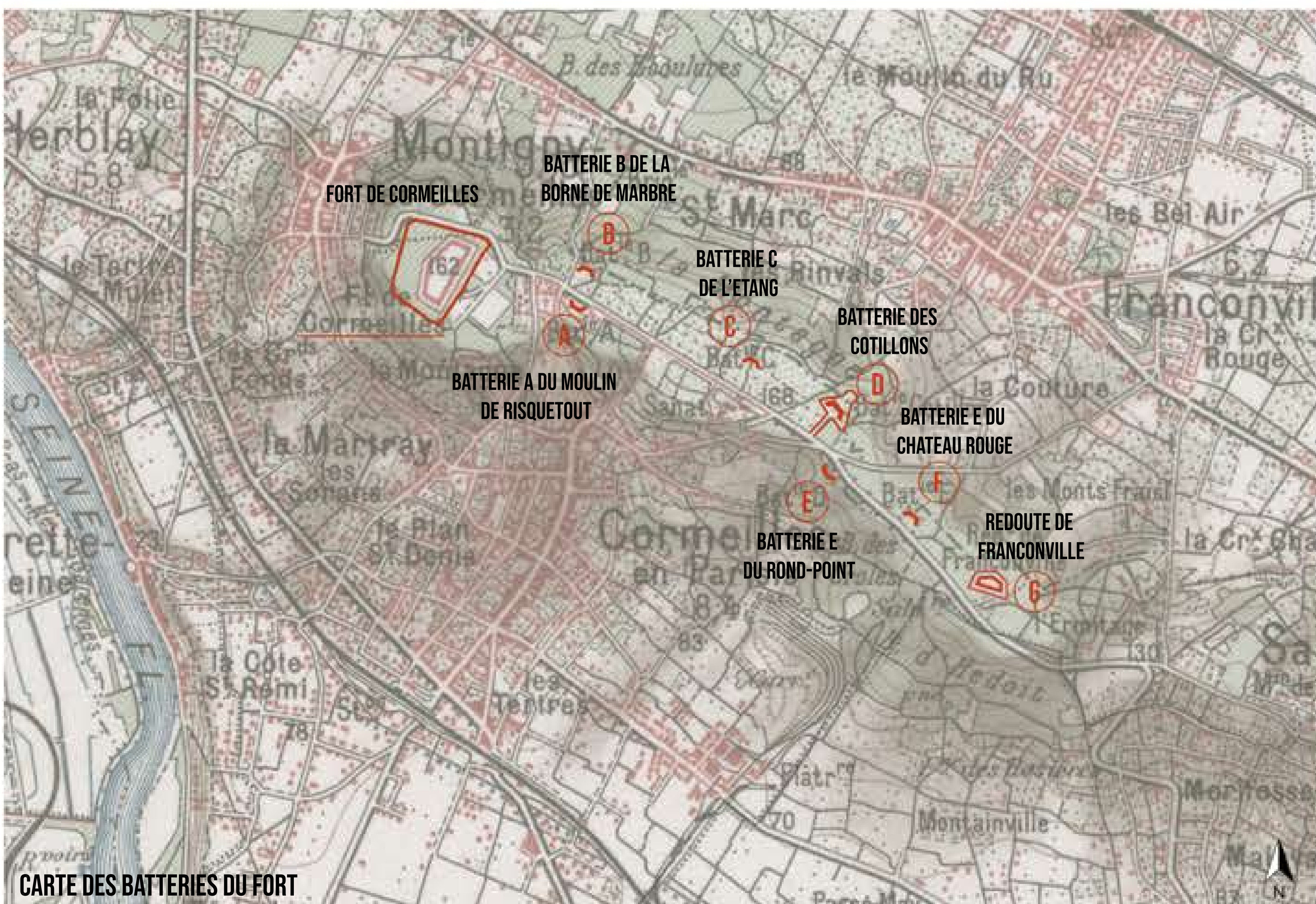
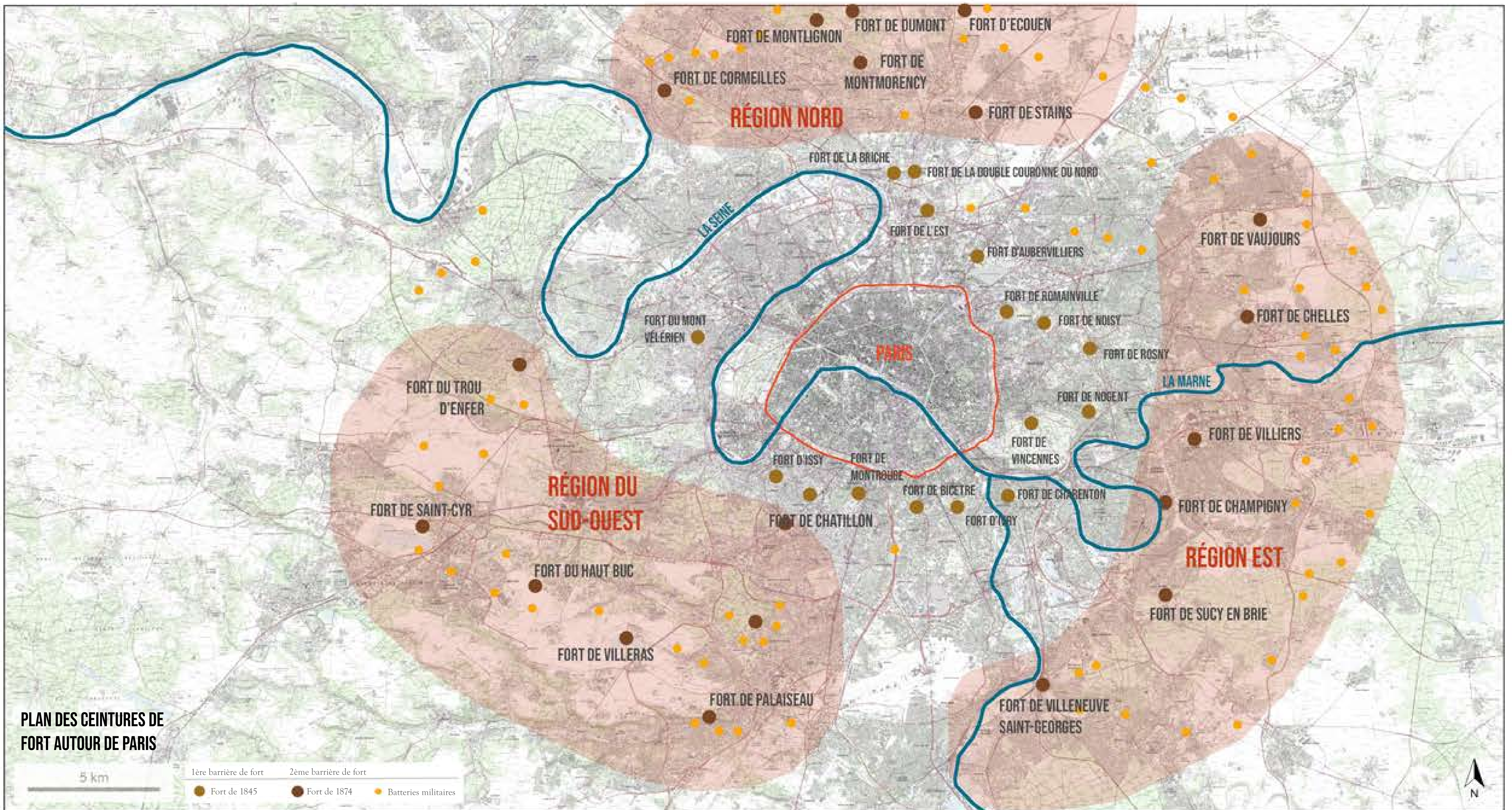
CARTOGRAPHIE DE CORMEILLES-EN-PARISIS

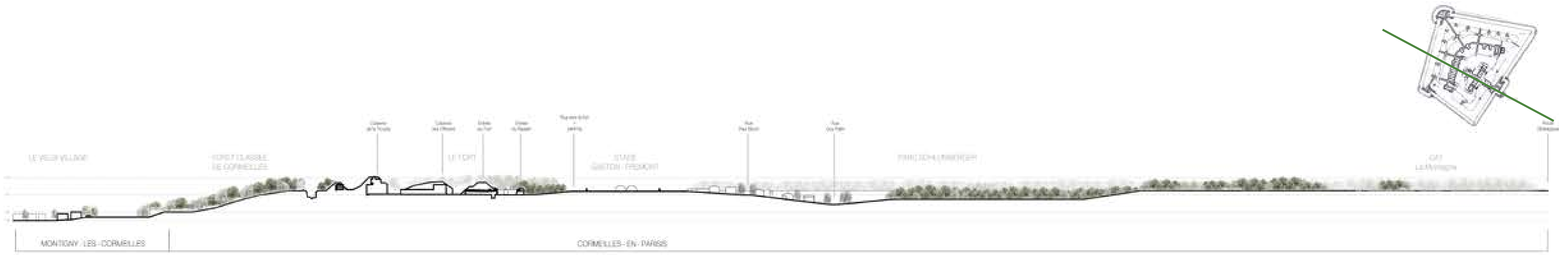
-  FORT DE CORMEILLES
-  LA SEINE
-  PAYSAGE FORESTIER
-  ROUTES
-  BÂTI



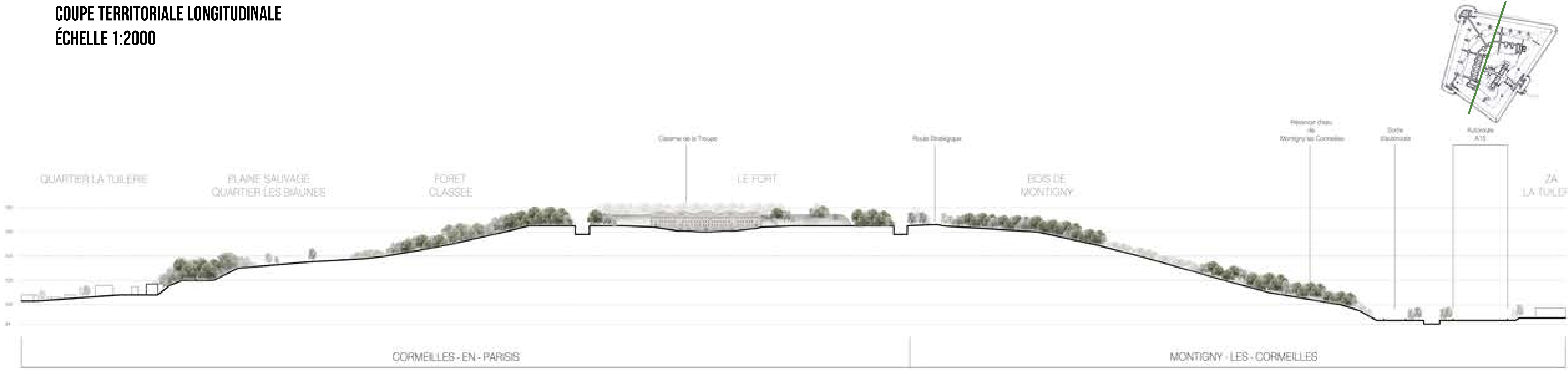


FRISE CHRONOLOGIQUE

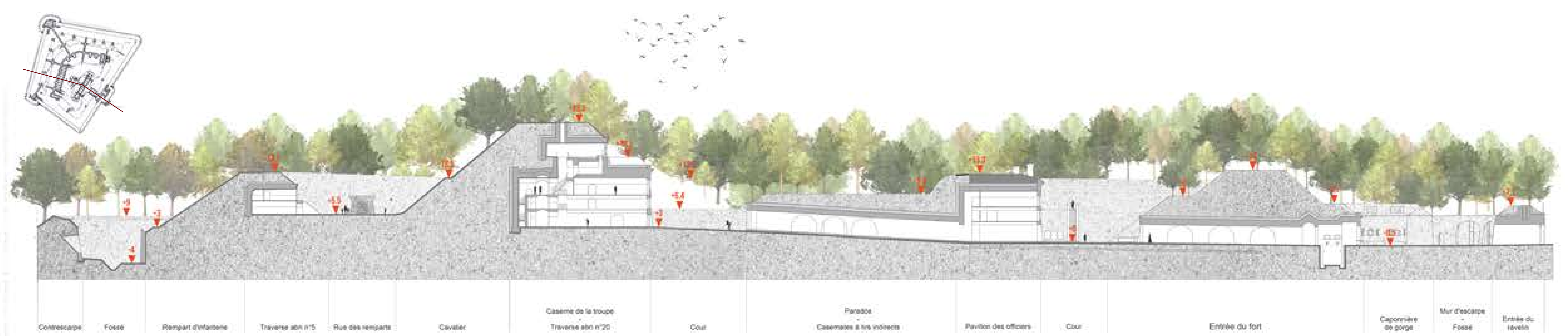




COUPE TERRITORIALE LONGITUDINALE
ÉCHELLE 1:2000

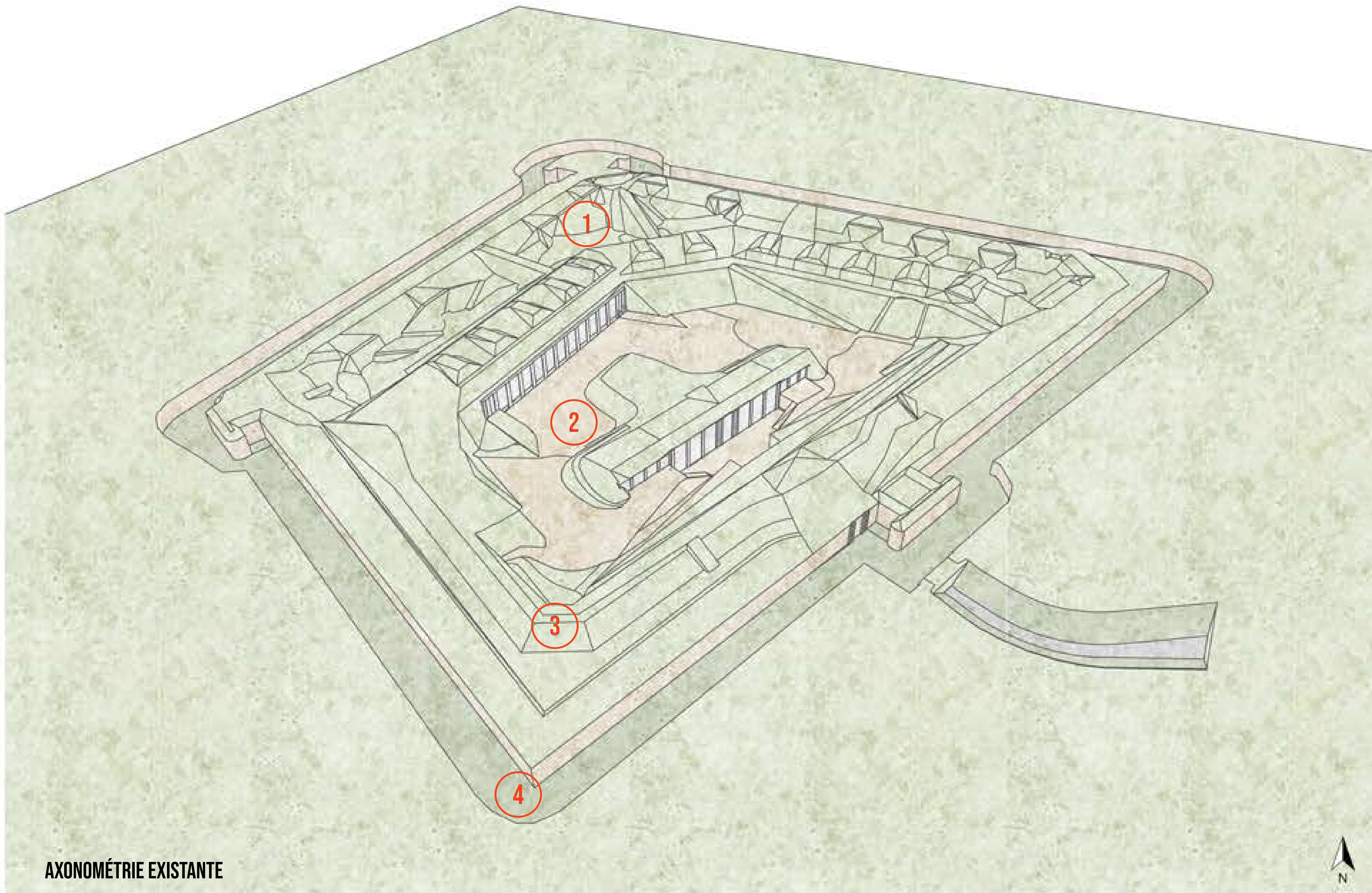
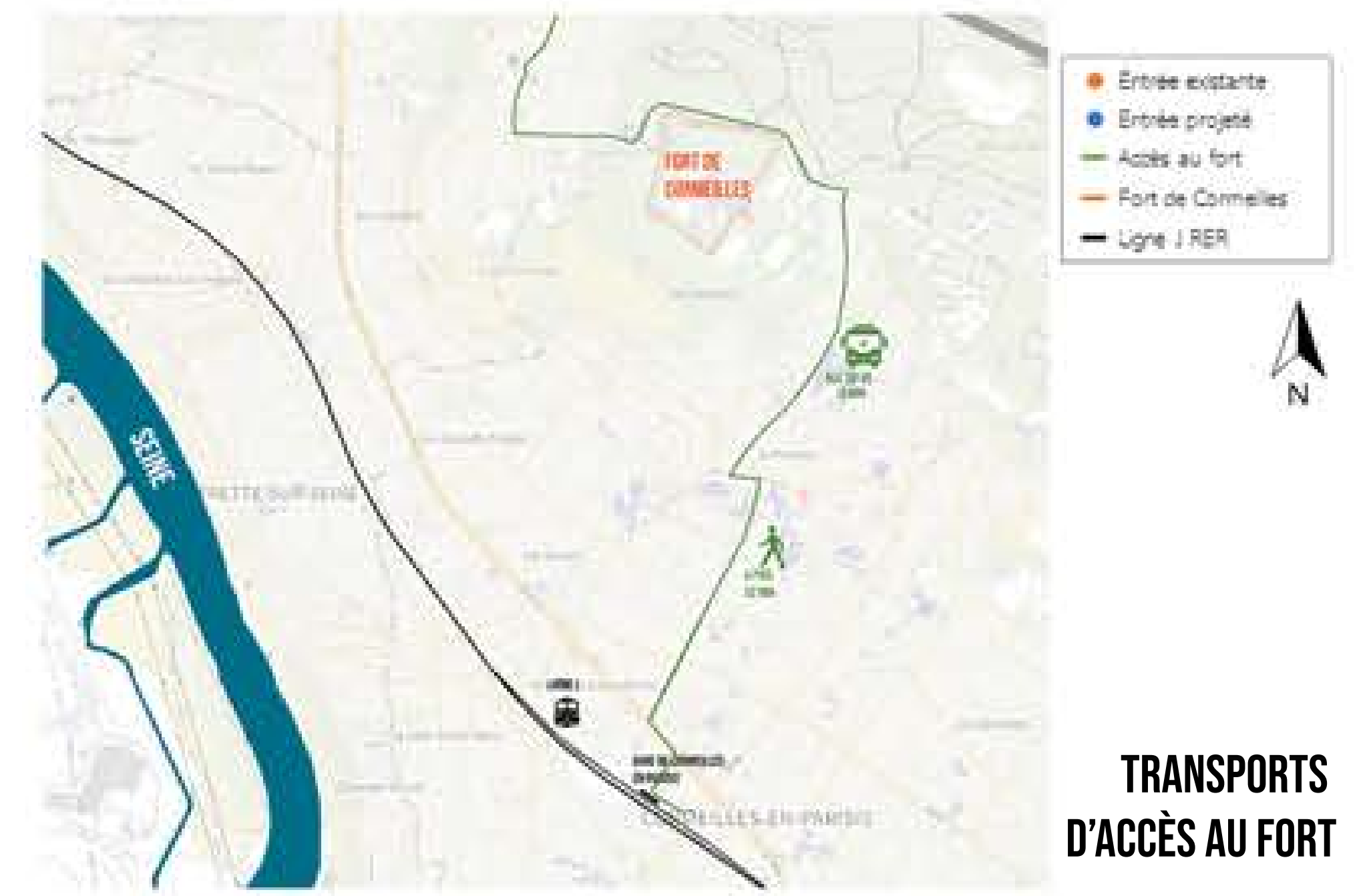
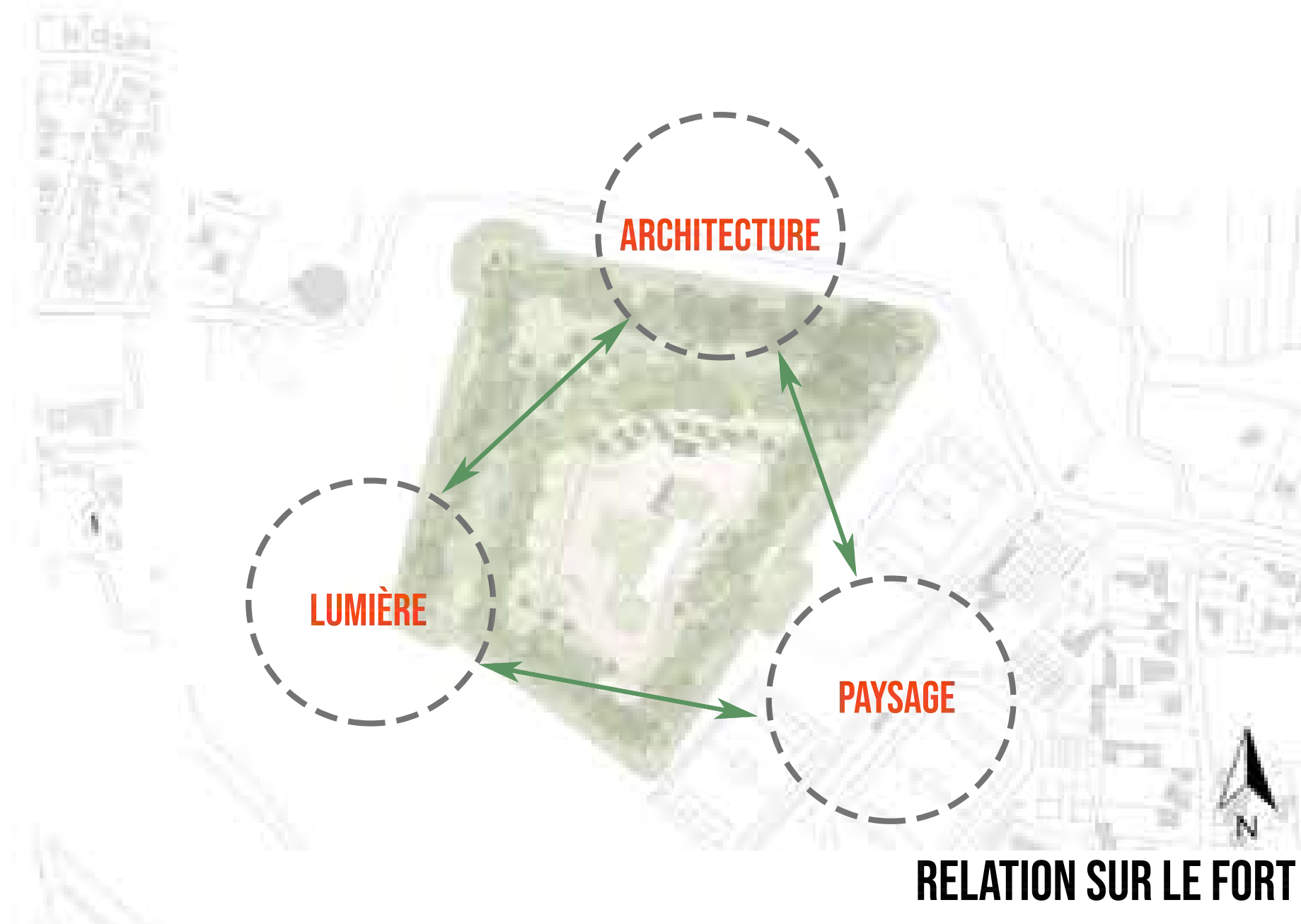
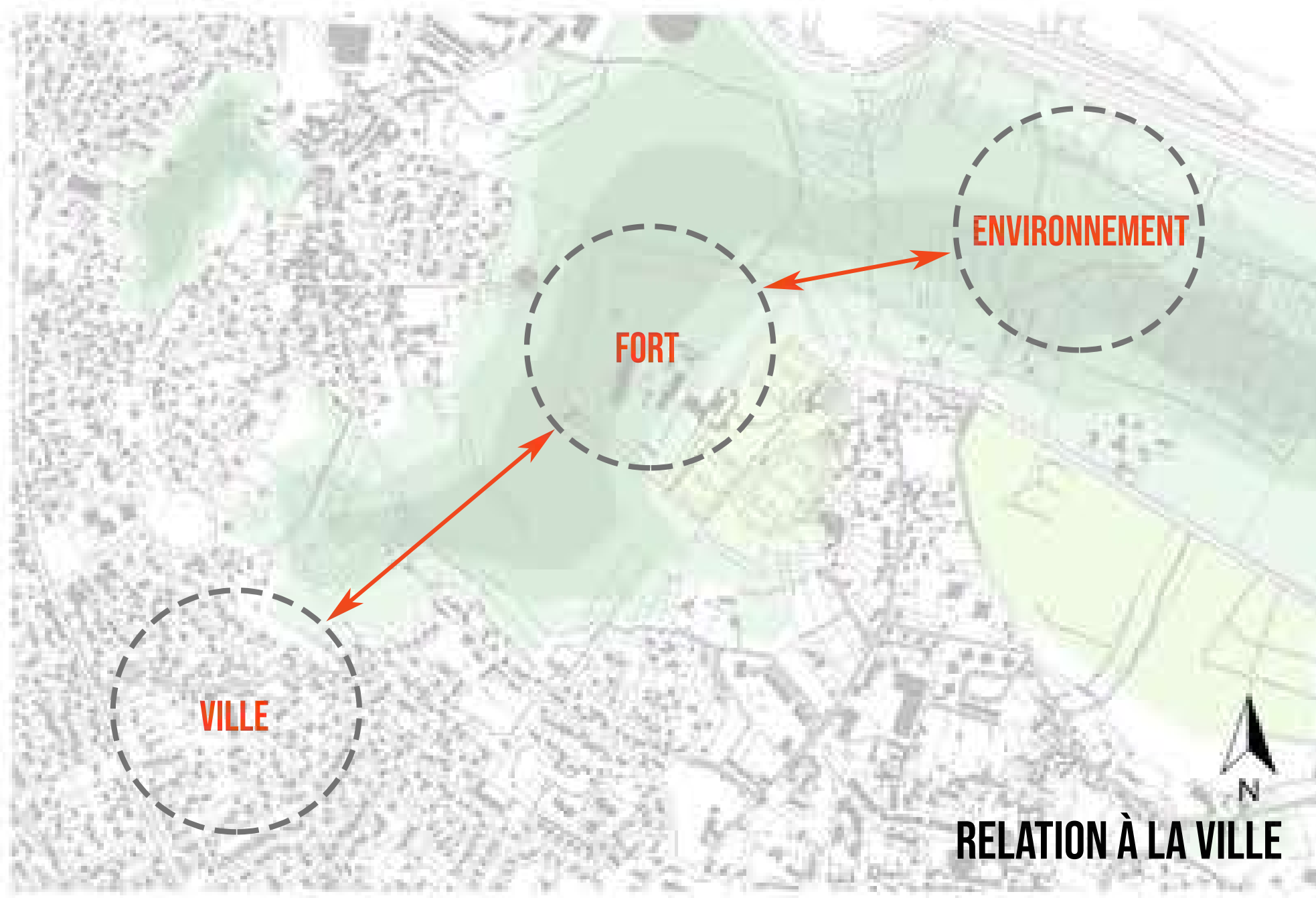


COUPE TERRITORIALE TRANSVERSALE
ÉCHELLE 1:1000



COUPE EXISTANTE





PAYSAGE TRÈS FORESTIER QUI A POUSSÉ NATURELLEMENT ARBRES À ABBATRE POUR CERTAINS, D'AUTRES ABIMENT L'ARCHITECTURE AVEC LEURS RACINES



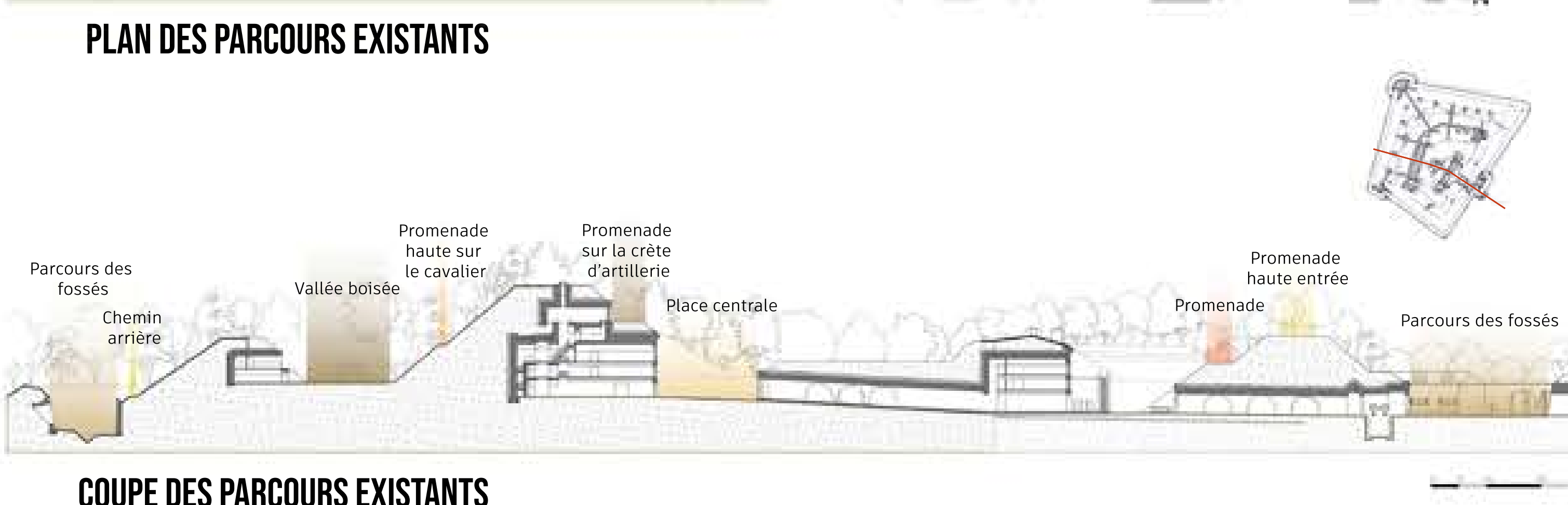
PAYSAGE MINÉRAL CONSTITUÉ D'UNE PLACE ENTOURÉE DE TALUS QUI PERMETTENT DE PRENDRE DE LA HAUTEUR PELOUSE, GRAVIER ET CHEMIN EN BÉTON QUI CONSTITUENT CETTE PLACE CENTRALE

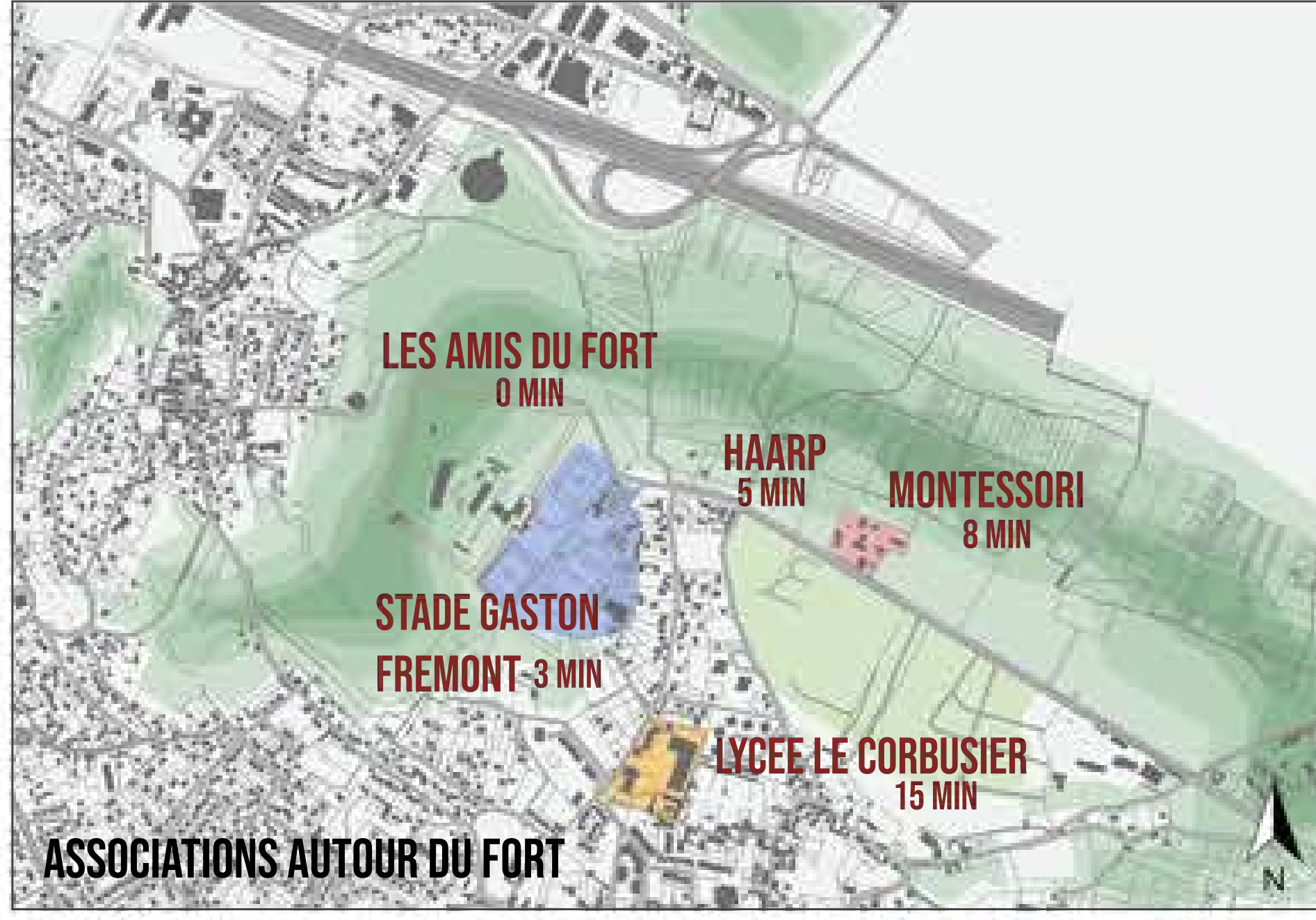


PAYSAGE EN PÉRIPHÉRIE DU FORT AVEC BEAUCOUP D'HERBE ET DE TALUS LA TOPOGRAPHIE VARIE BEAUCOUP DE NIVEAU AU DESSUS DU TALUS SE TROUVE UNE BUTTE AVEC UN SOUS-BOIS QUI PERMET DE VOIR LE RESTE DU CAMP



PAYSAGE DE FOSSÉS FAISANT TOUT LE TOUR DU FORT ET CRÉANT UN PARCOURS FOSSÉS EN TRÈS BON ÉTAT, AVEC REMISE À NIVEAU DU SOL COMPOSÉ D'ARCADES QUI EMBELLISSENT L'ARCHITECTURE. LES FOSSÉS SONT EN TERRE ET HERBE ET CONSTITUENT UN PAYSAGE PHARE DU SITE



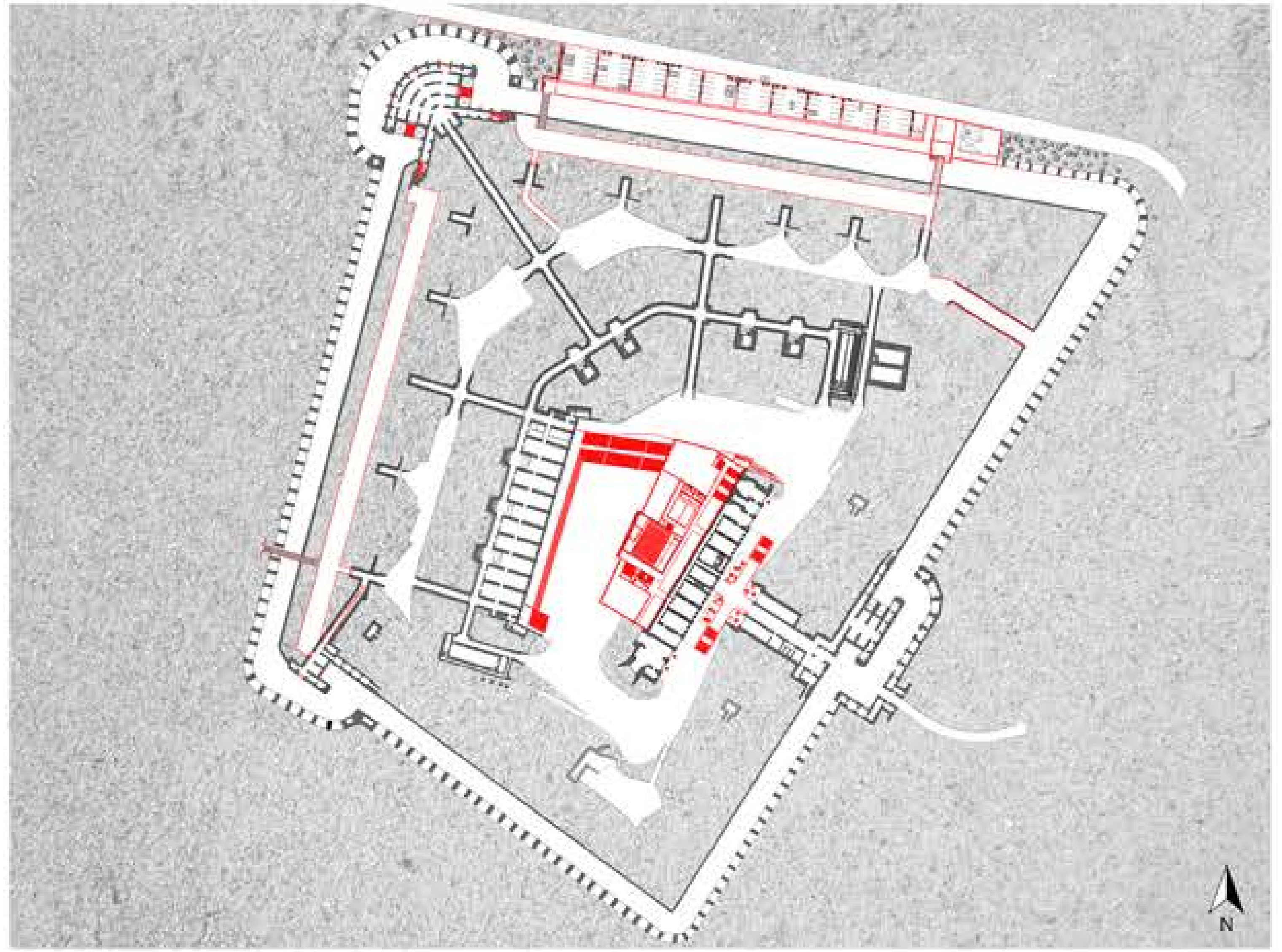
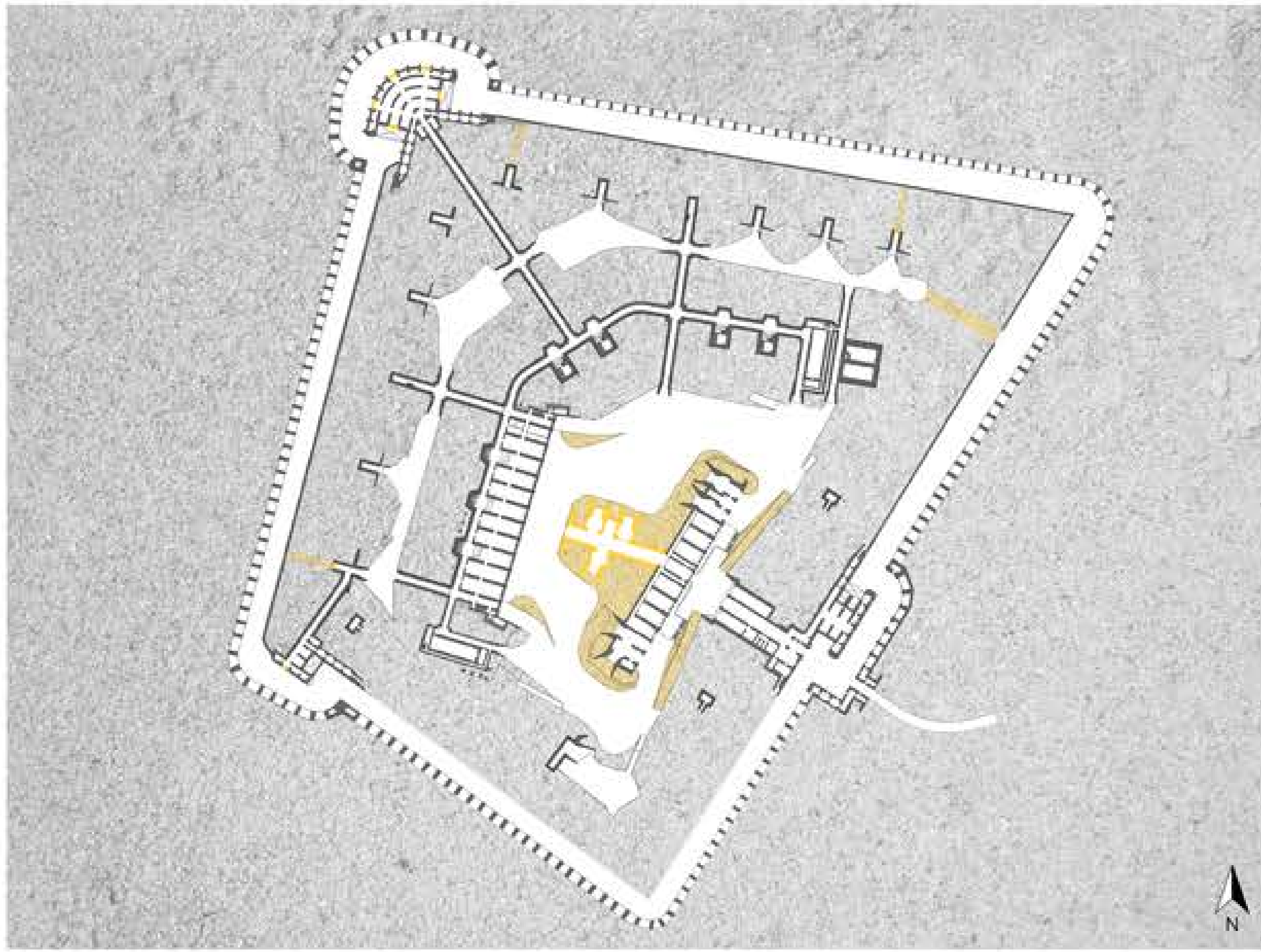


CHOIX DES ASSOCIATIONS

- LES AMIS DU FORT
- ÉDUCATION
- SPORT (BUREAUX)
- DANSE
- THÉÂTRE

SPORT/DANSE	ÉDUCATION	THÉÂTRE	LES AMIS DU FORT	GÉNÉRAL	ÉVÈNEMENTS
BUREAUX POUR LES ASSOCIATIONS	BUREAUX INDIVIDUELS	SALLE DE THÉÂTRE	BUREAU DE L'ASSOCIATION	SALLES DE RÉUNION	RASSEMBLEMENT APRÈS COMPÉTITION
SALLE DE SPORT	SALLES DE TRAVAIL	STOCKAGE	MUSÉE	SALLES POLYVALENTES	SPECTACLE SUR SCÈNE
SALLE DE SPECTACLE AMPHITHÉÂTRE	SALLE D'ATELIERS ET D'ÉTUDES	COULISSES	STOCKAGE	ZONE ÉVÈNEMENTIELLE	PIÈCE DE THÉÂTRE
VESTIAIRES	ESPACE COWORKING	VESTIAIRES		BUVETTE	DANSE EXTÉRIEURE
DOUCHES	CDI				CONFÉRENCES ET DÉBATS
	SALLE INFORMATIQUE				KERMESSE
	THÉÂTRE				TOMBOLA / FORMATION

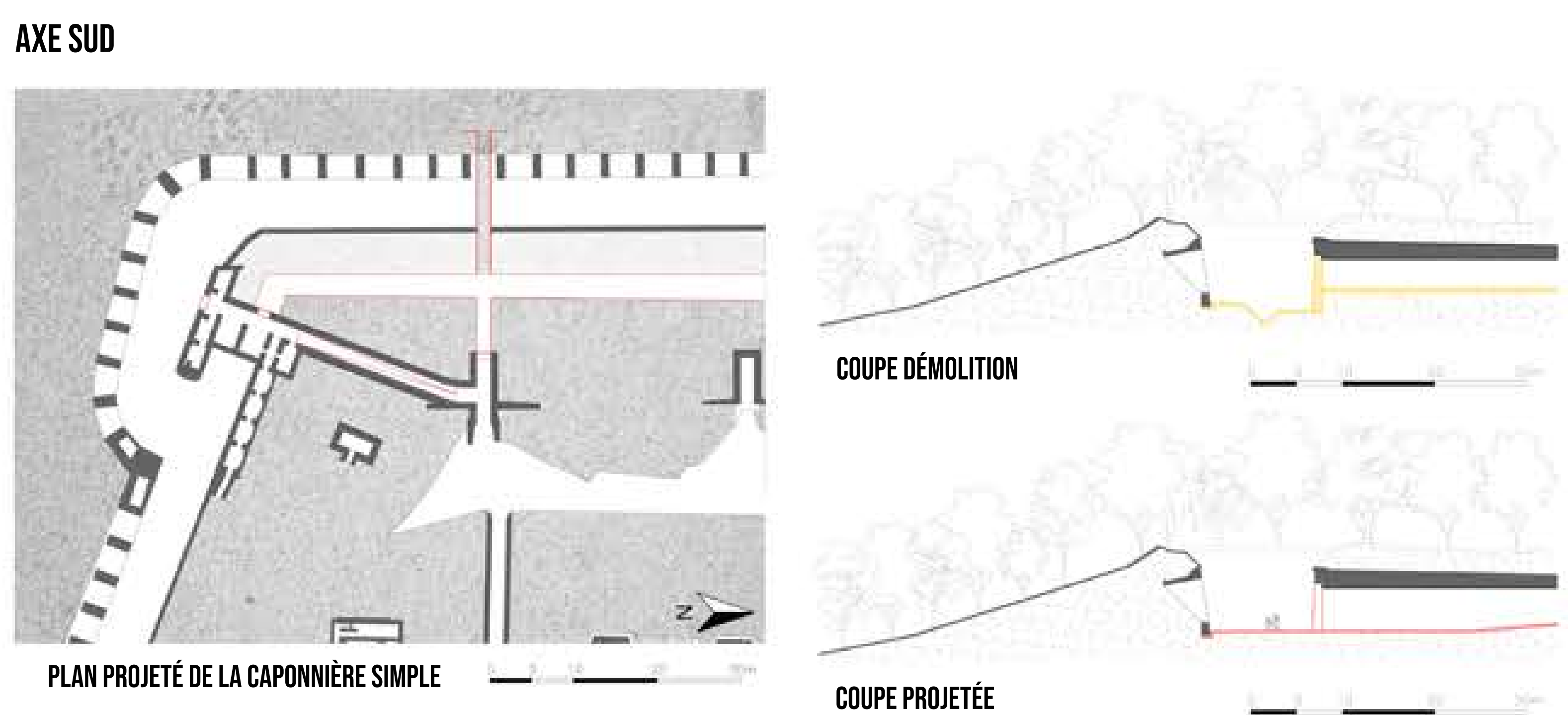
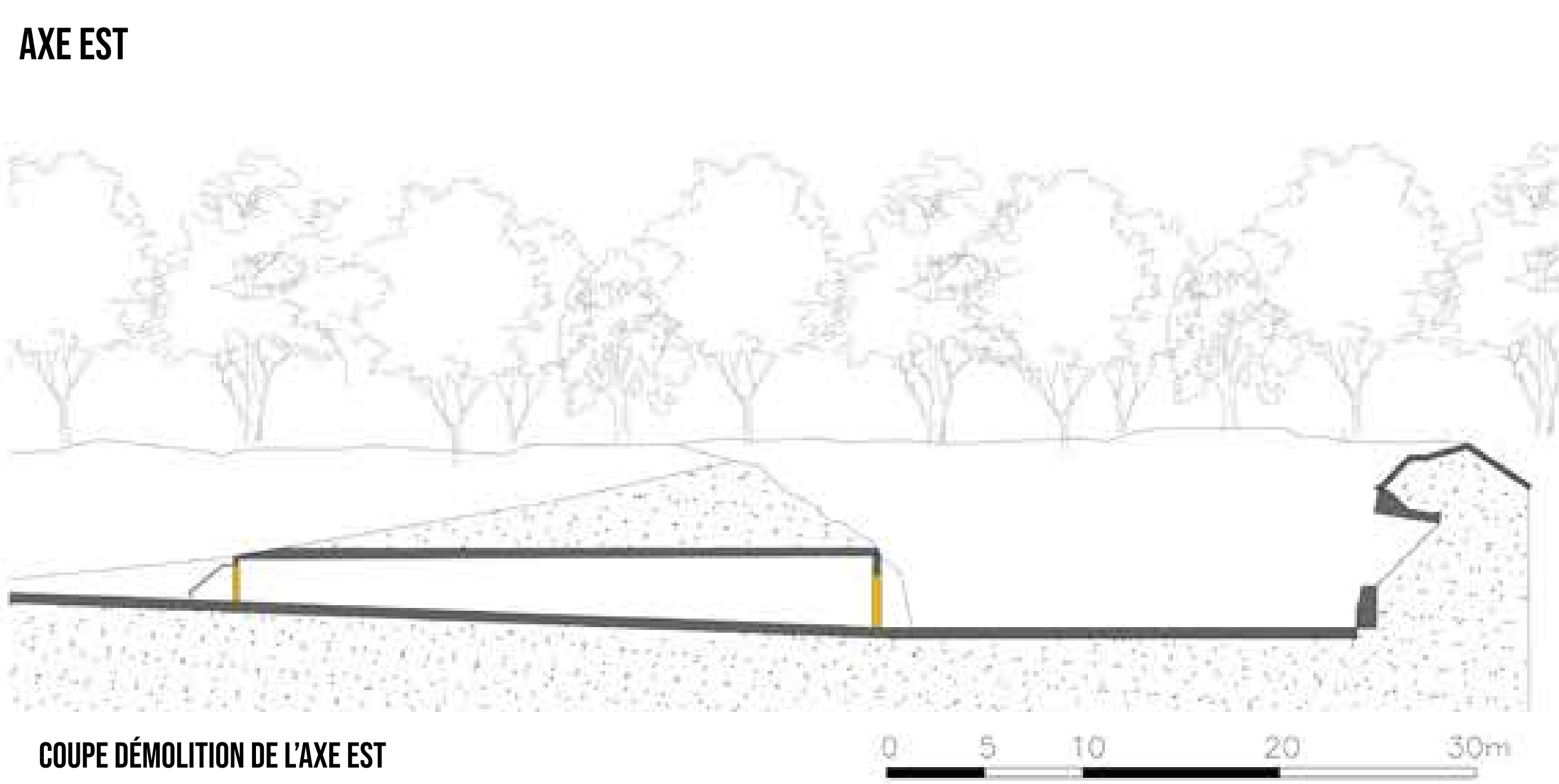
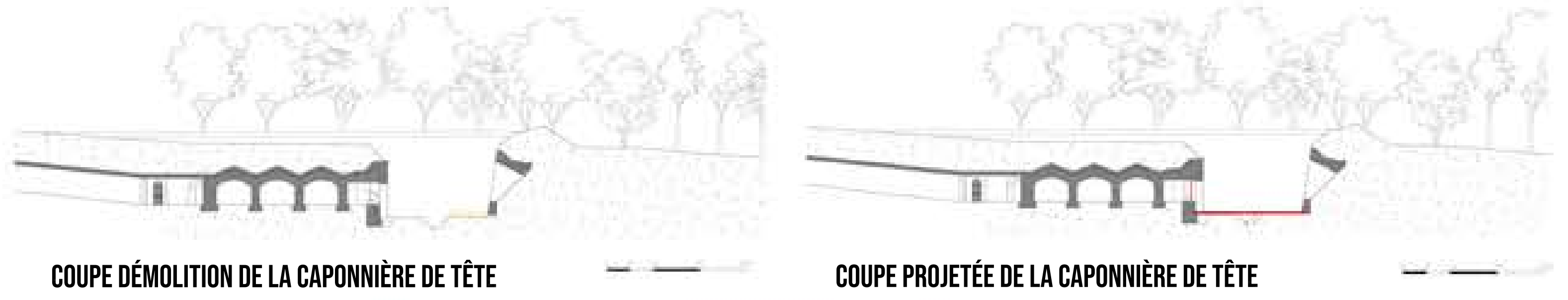
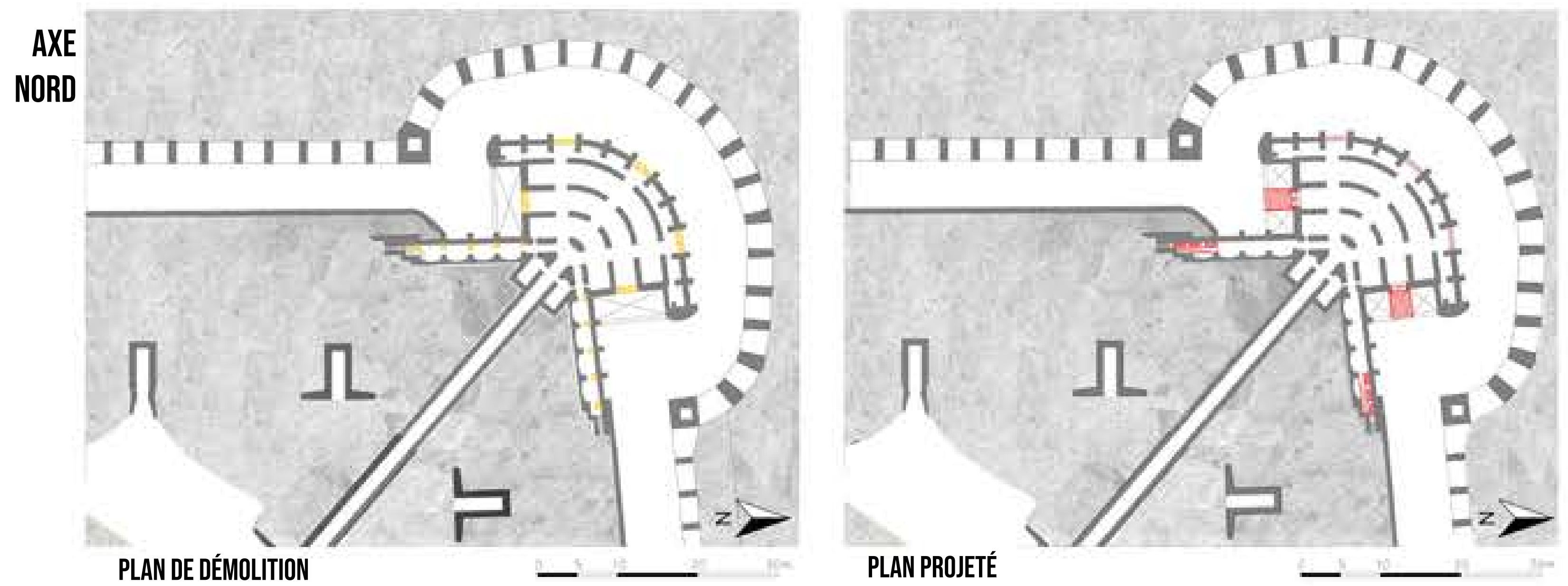
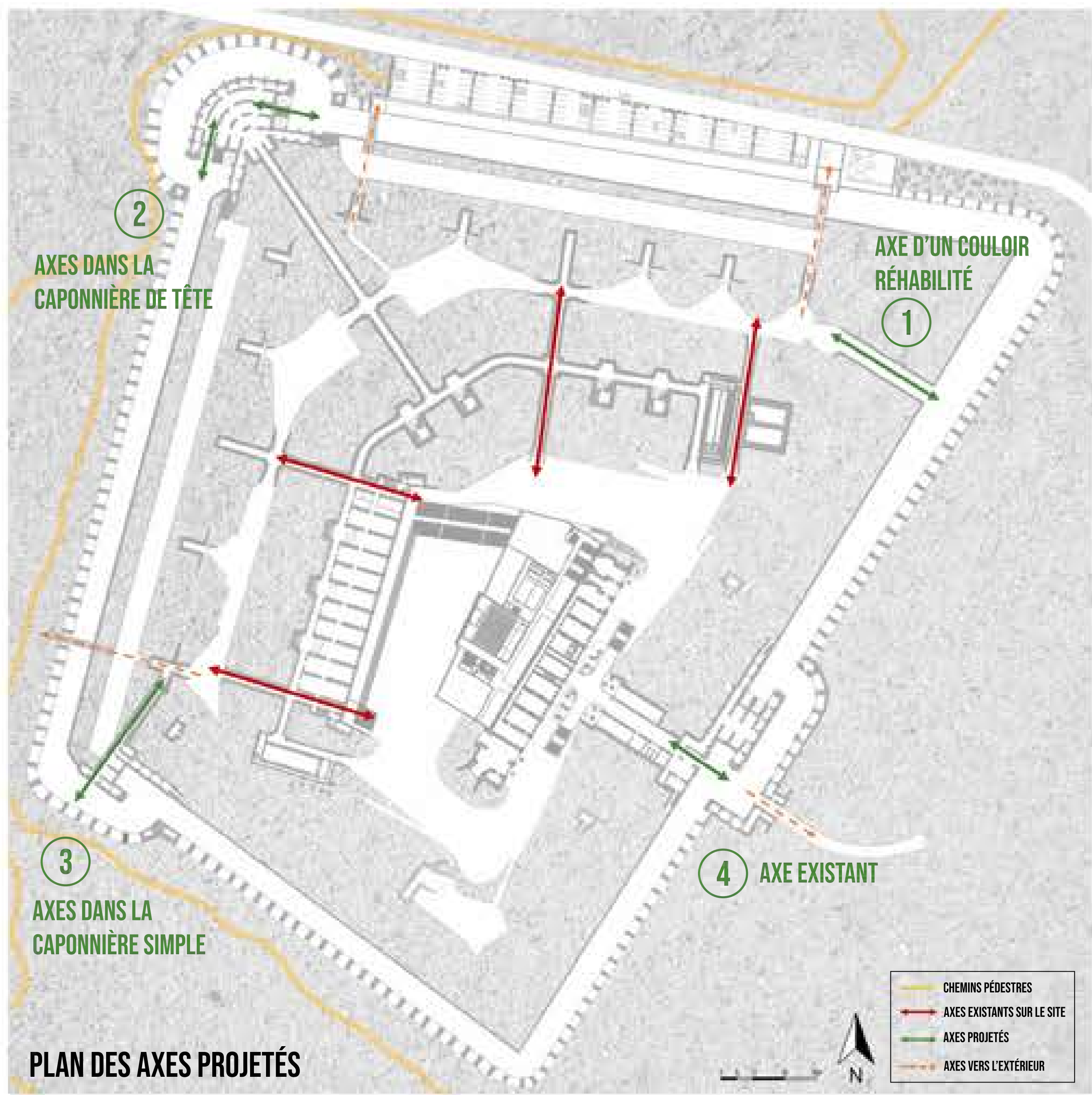
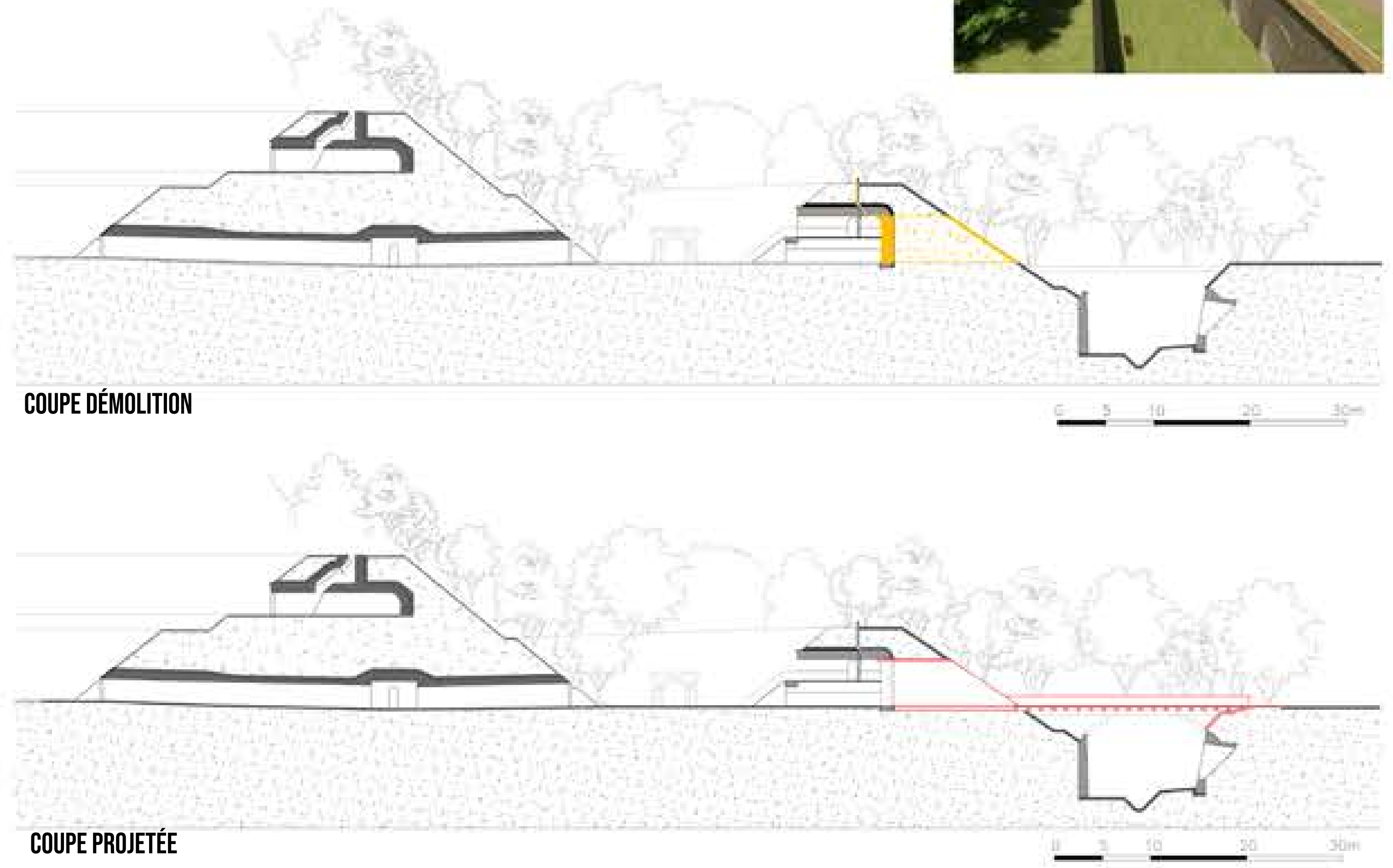
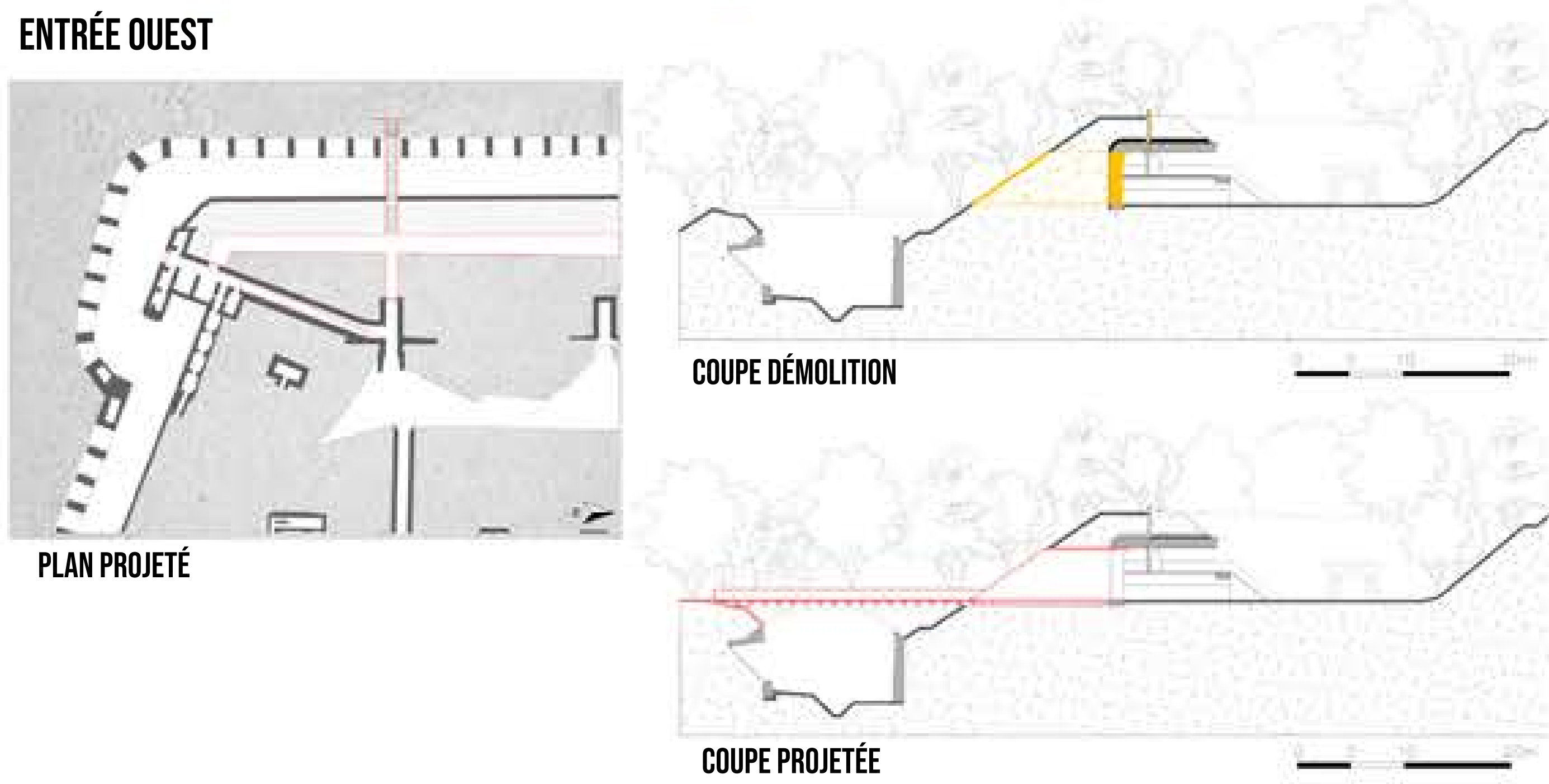
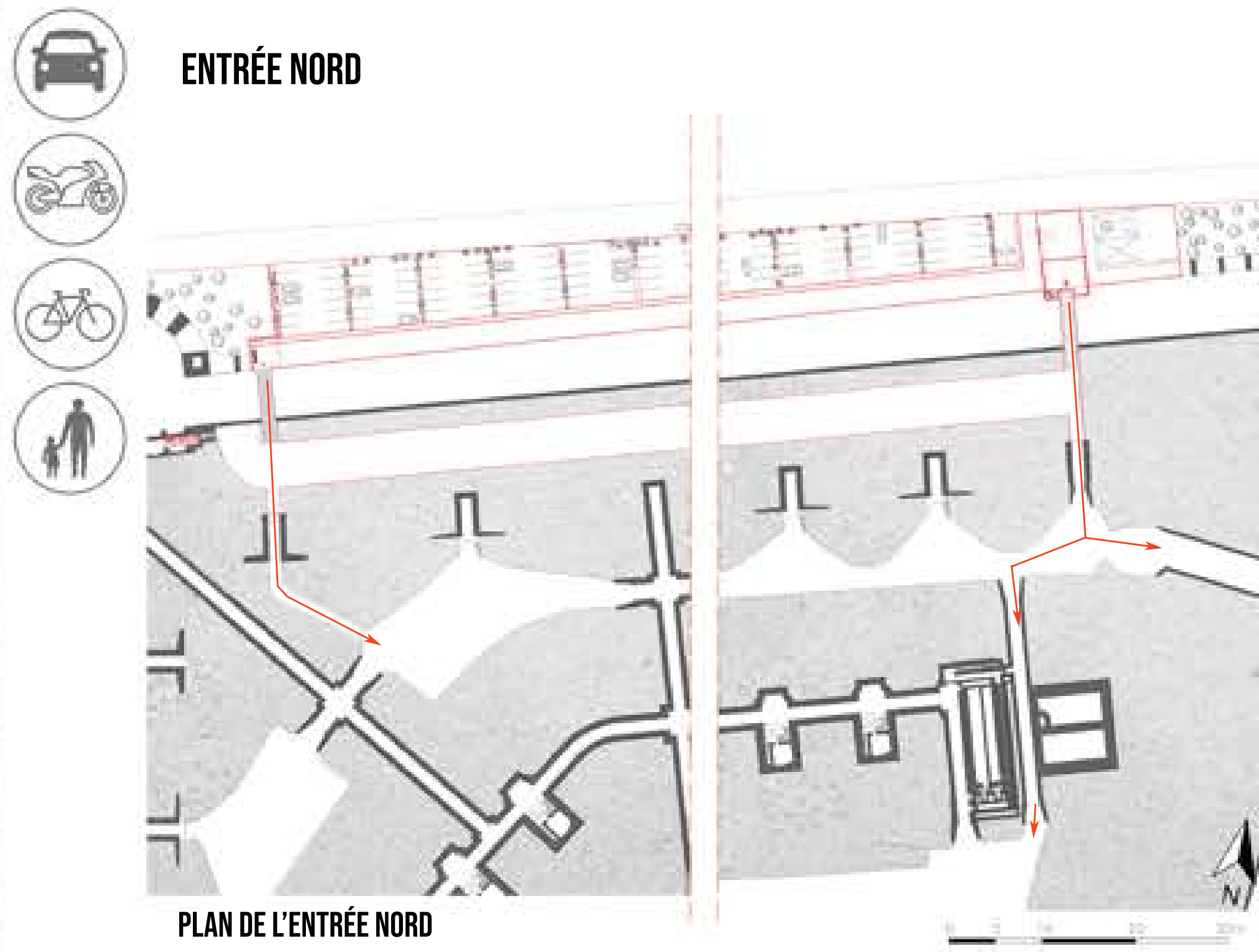
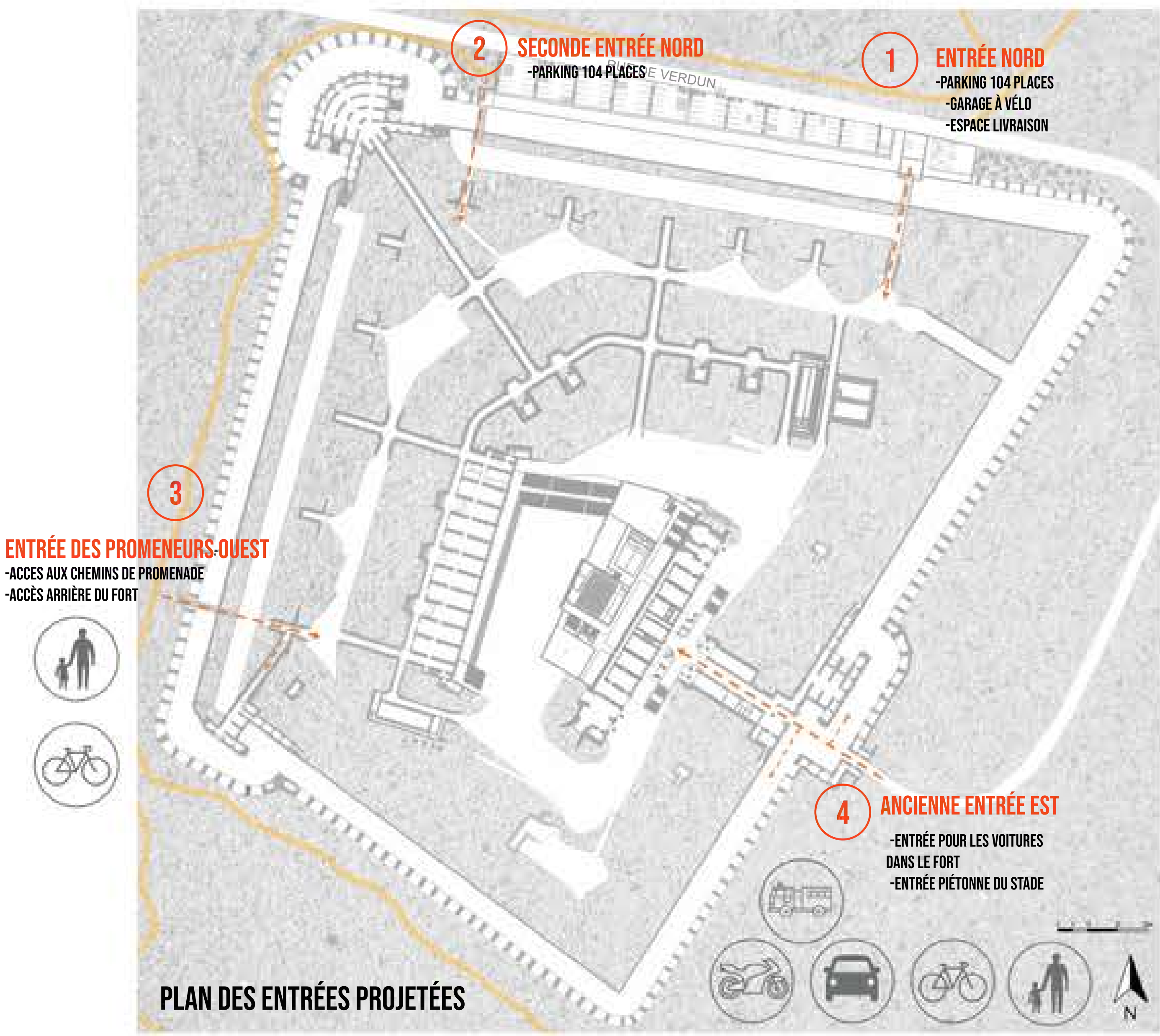
CAHIER DES CHARGES

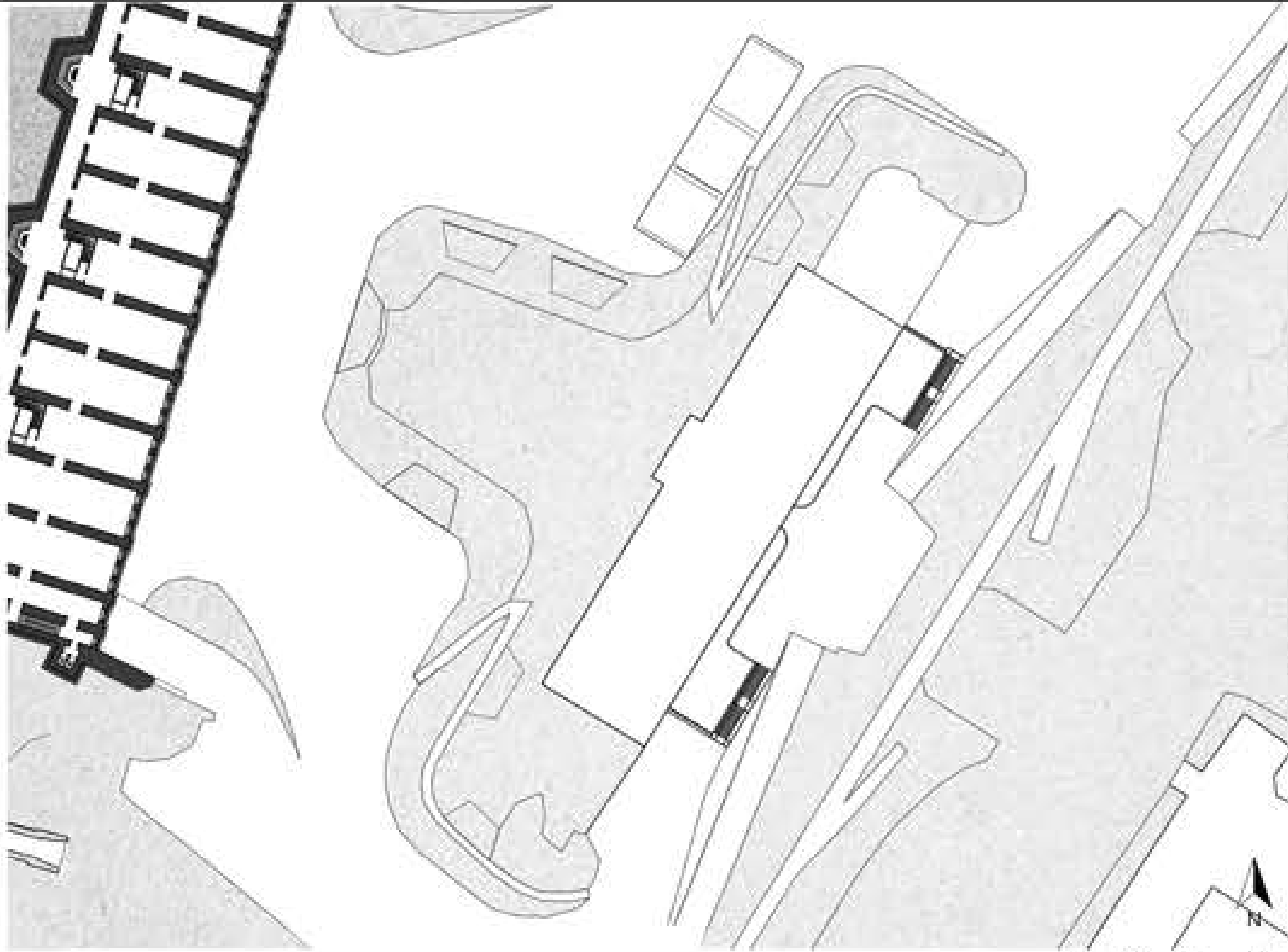


PERSPECTIVE DE L'ENTRÉE DANS LA VALLÉE BOISÉE

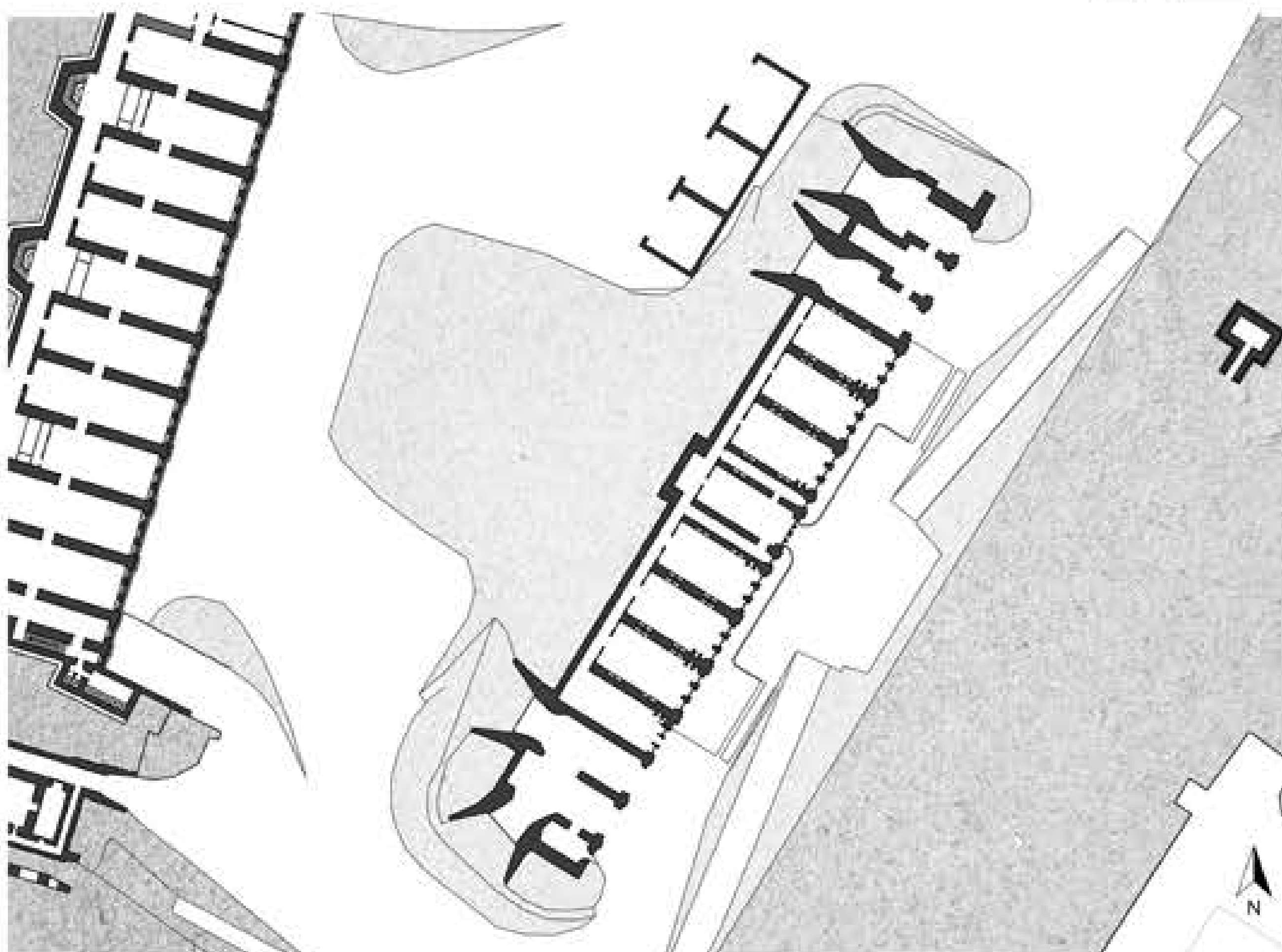
PERSPECTIVE DES FOSÉS

VALLÉE BOISÉE





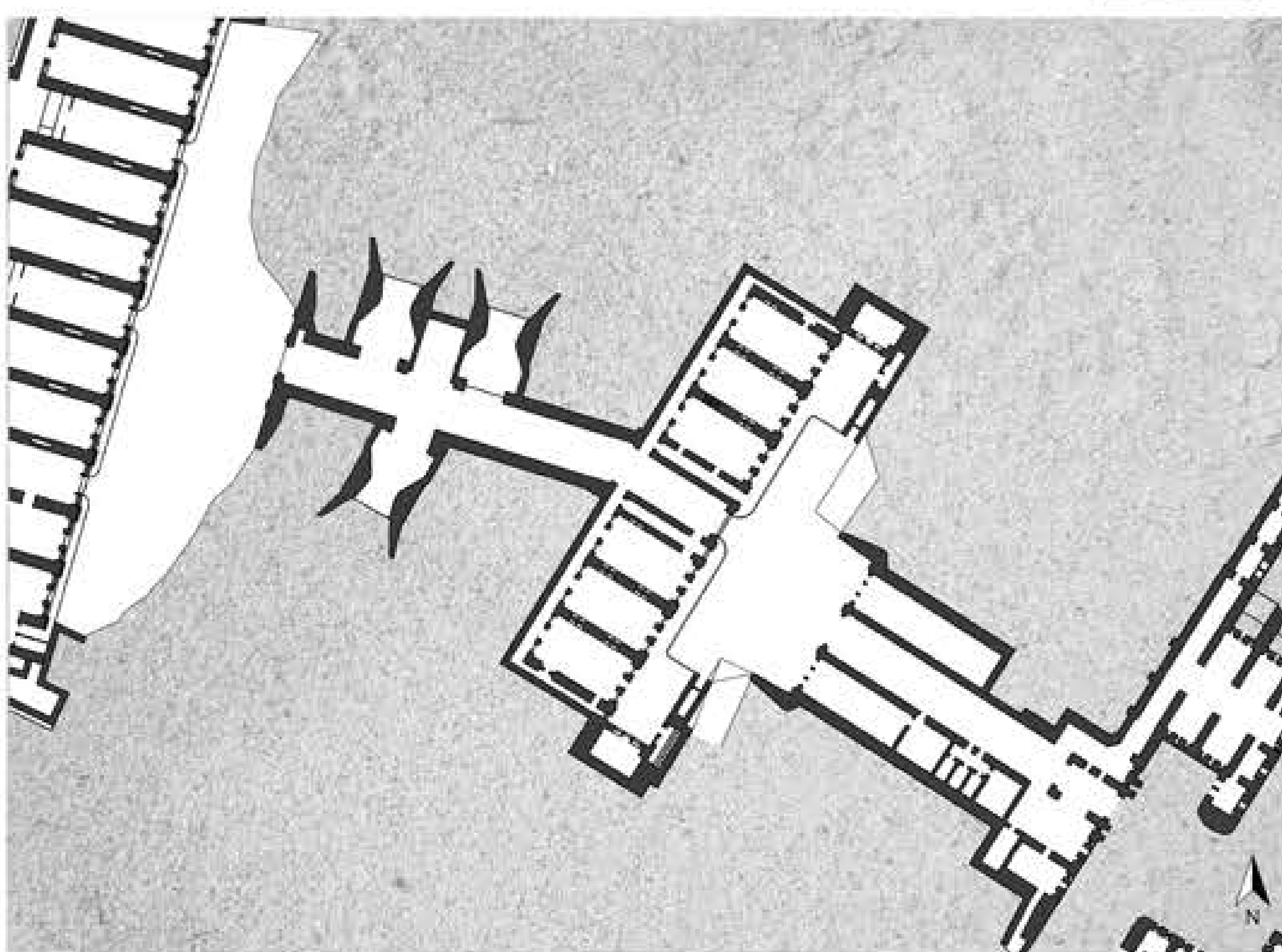
PLAN DE MASSE



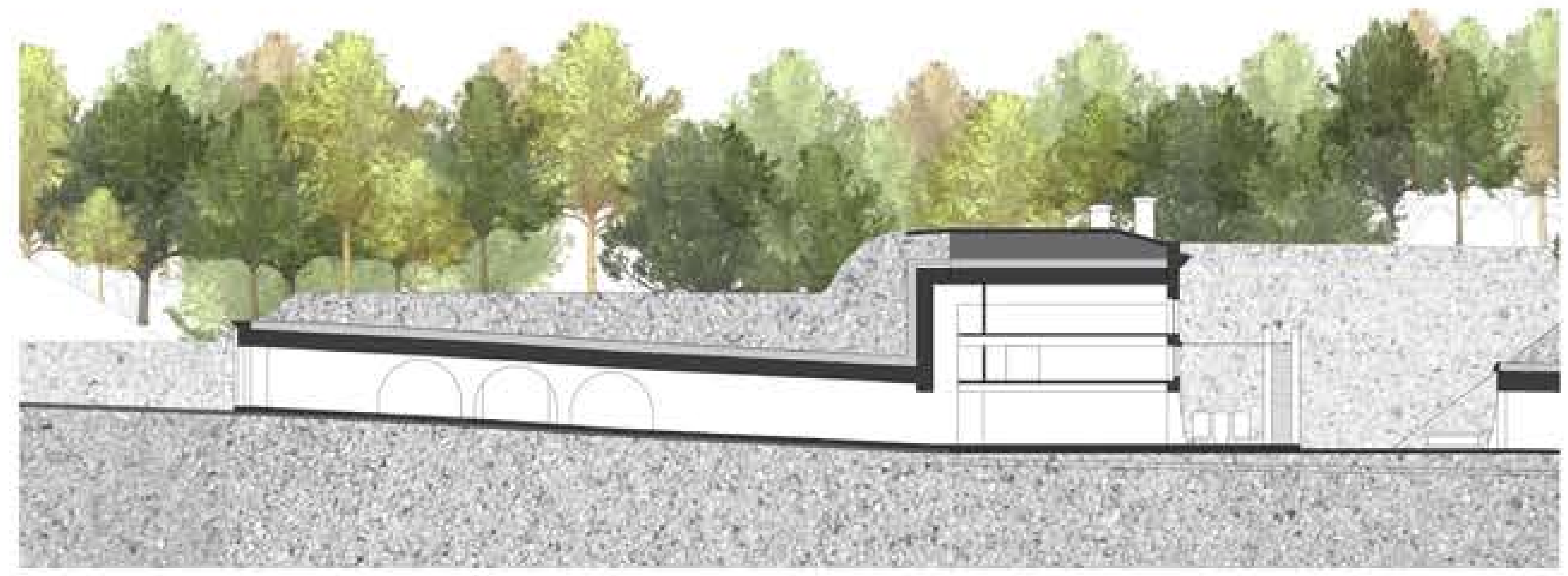
PLAN R+2



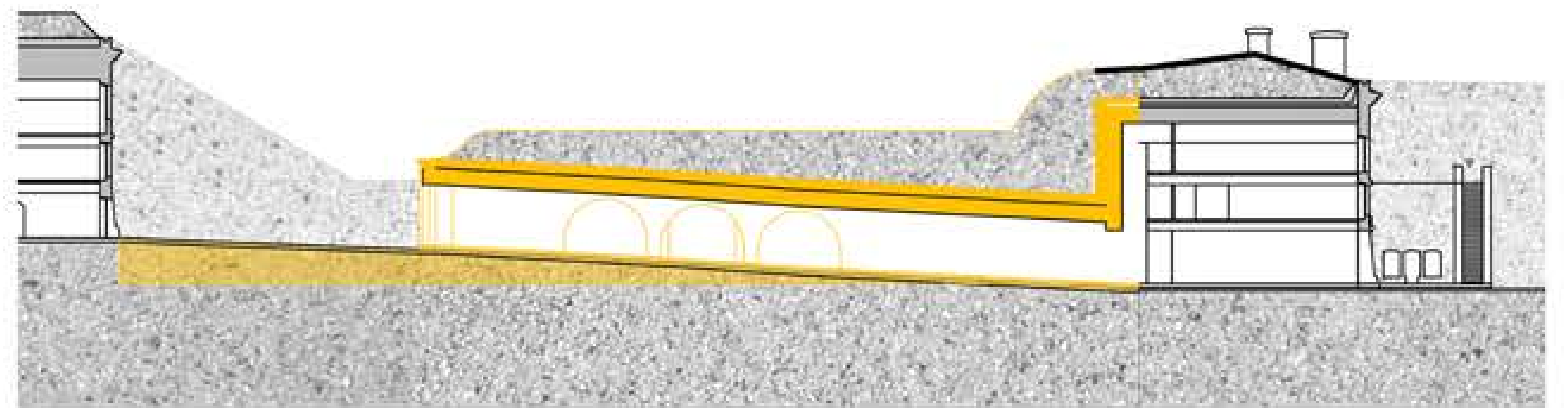
PLAN R+1



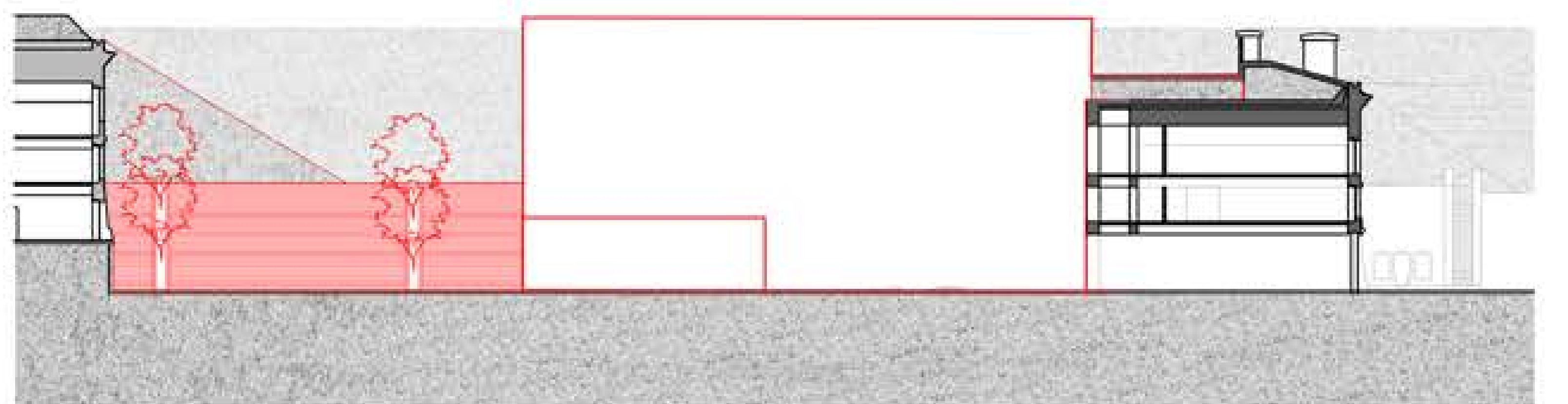
PLAN RDC



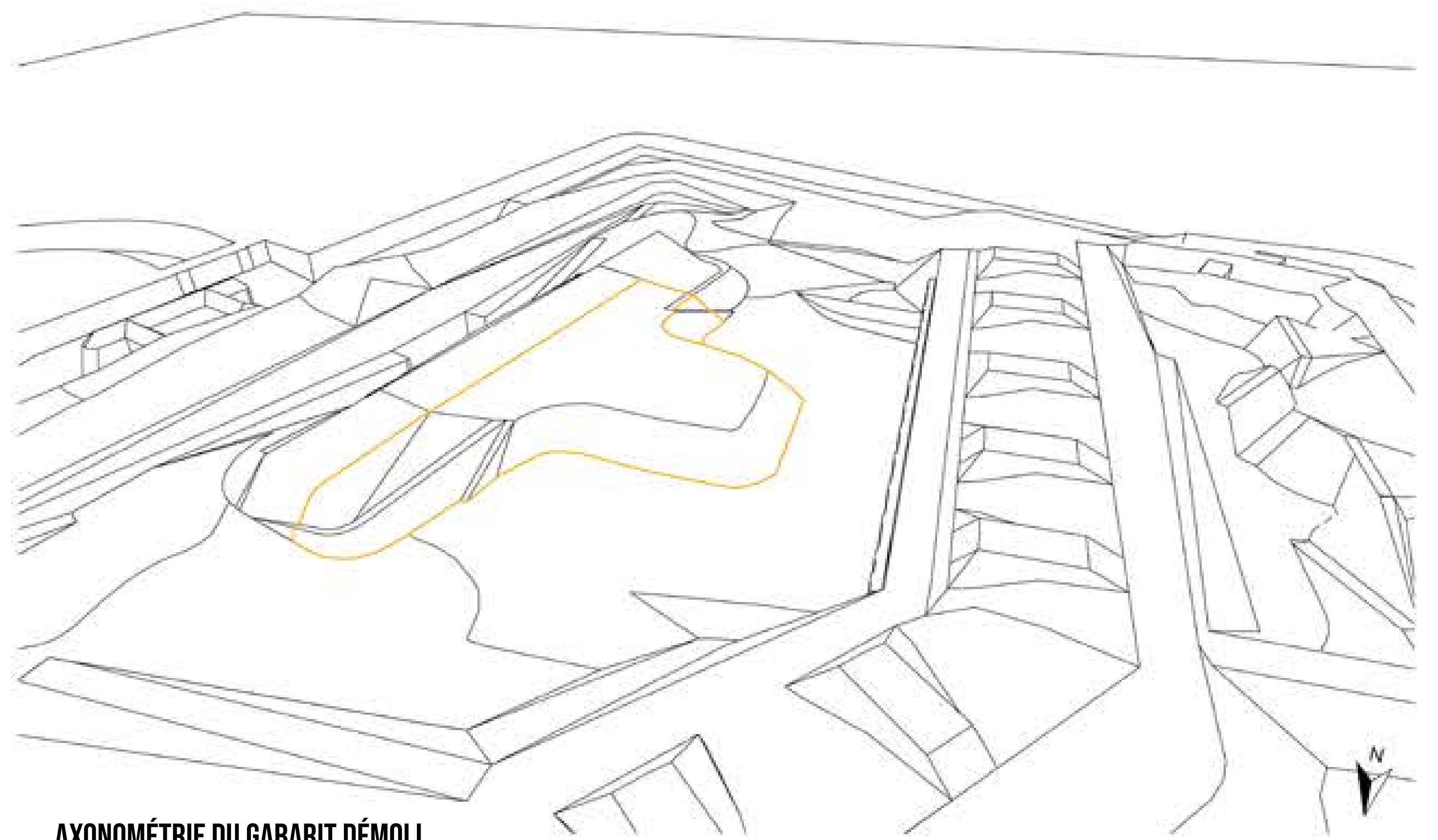
COUPE EXISTANTE DU PAVILLON DES OFFICIERS



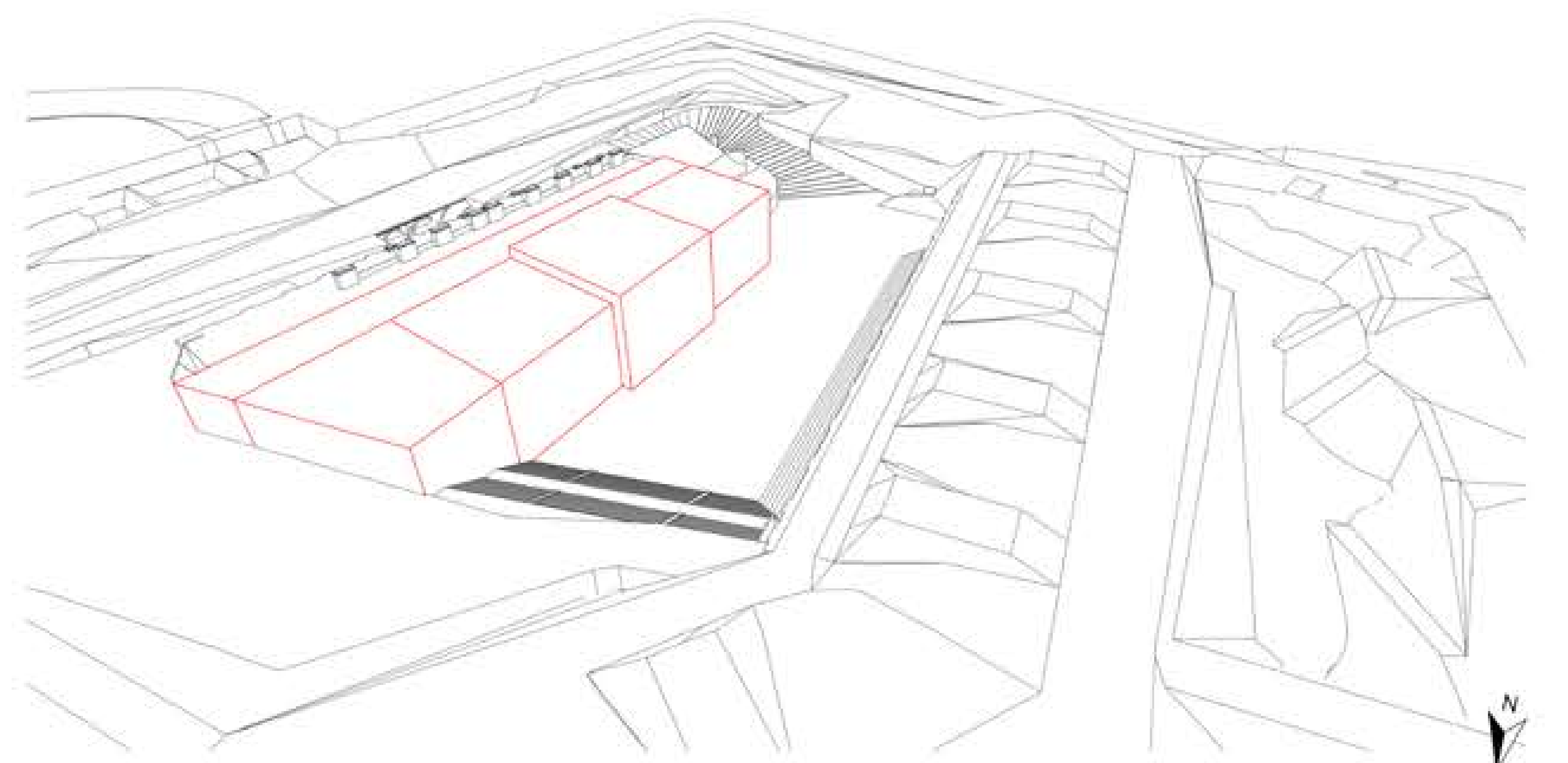
COUPE DÉMOLITION DU PAVILLON DES OFFICIERS



COUPE PROJÉTÉE DU PAVILLON DES ASSOCIATIONS

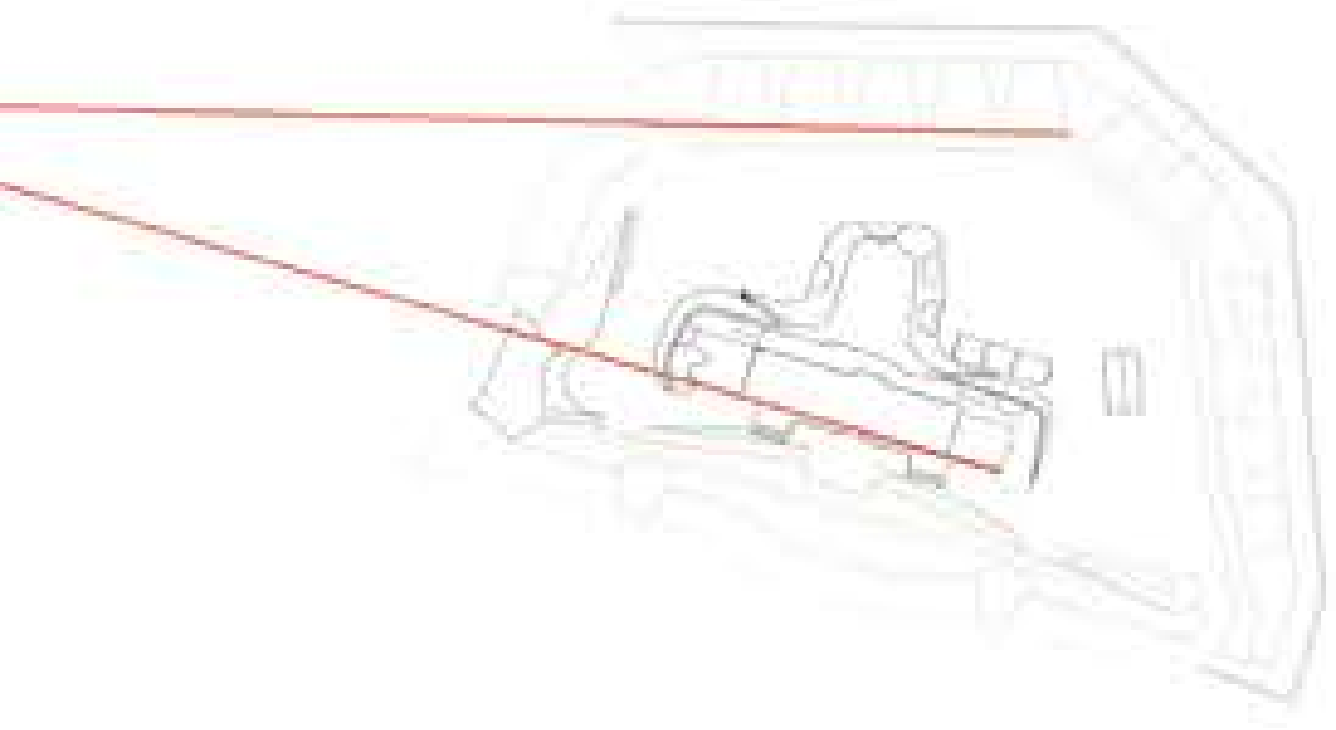


AXONOMÉTRIE DU GABARIT DÉMOLI

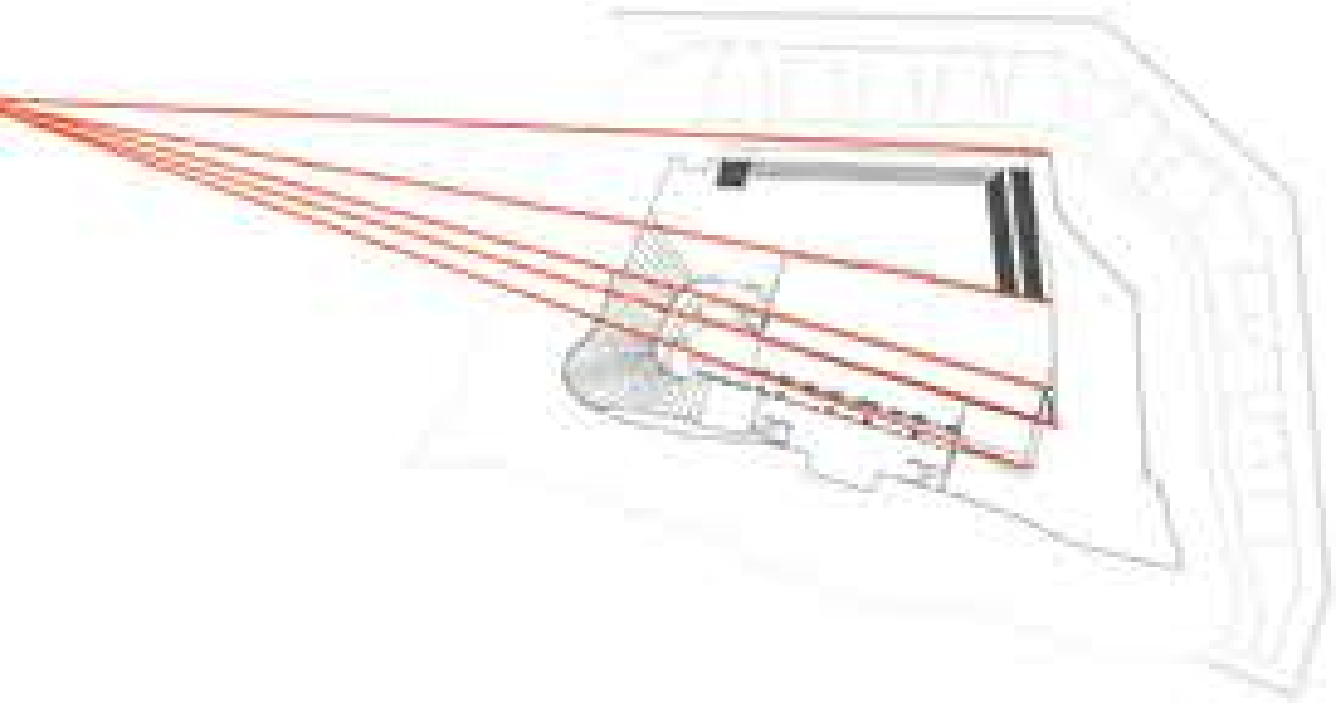


AXONOMÉTRIE DU GABARIT PROJÉTÉ

1- Recherche de point de fuite commun entre les façades existantes



Reprise du point de fuite pour la nouvelle façade



2- Recherche d'alignement vertical pour la nouvelle façade



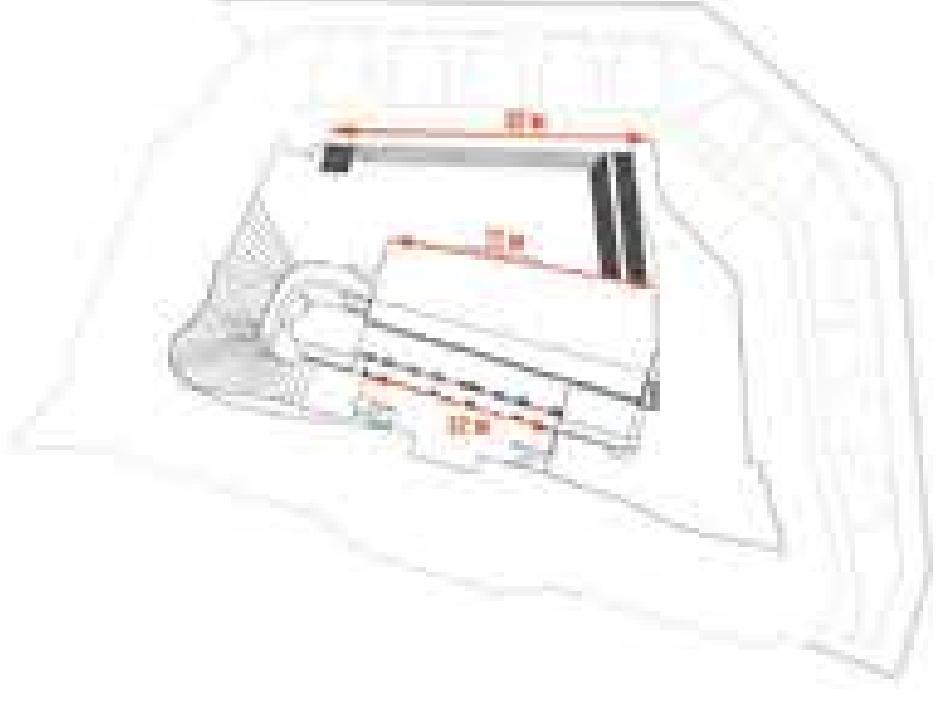
3- Aménagement d'une place avec pente douce et accès rapide



4- Création de 4 blocs indépendants liés par un 5ème à la caserne existante



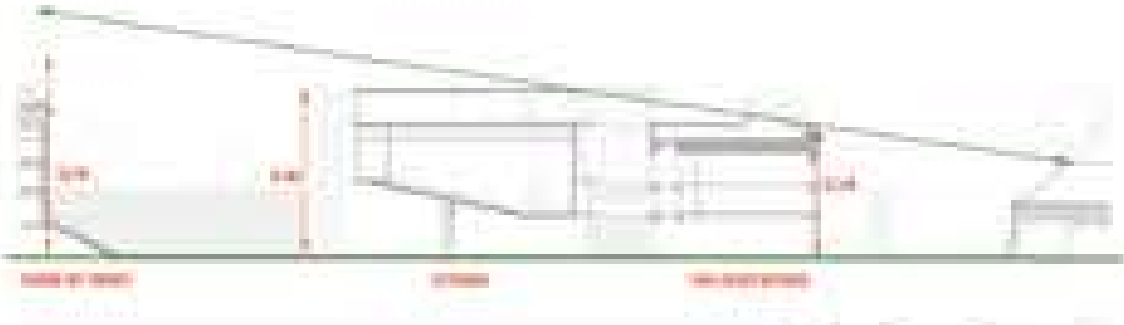
5- Création d'une façade entre deux existantes



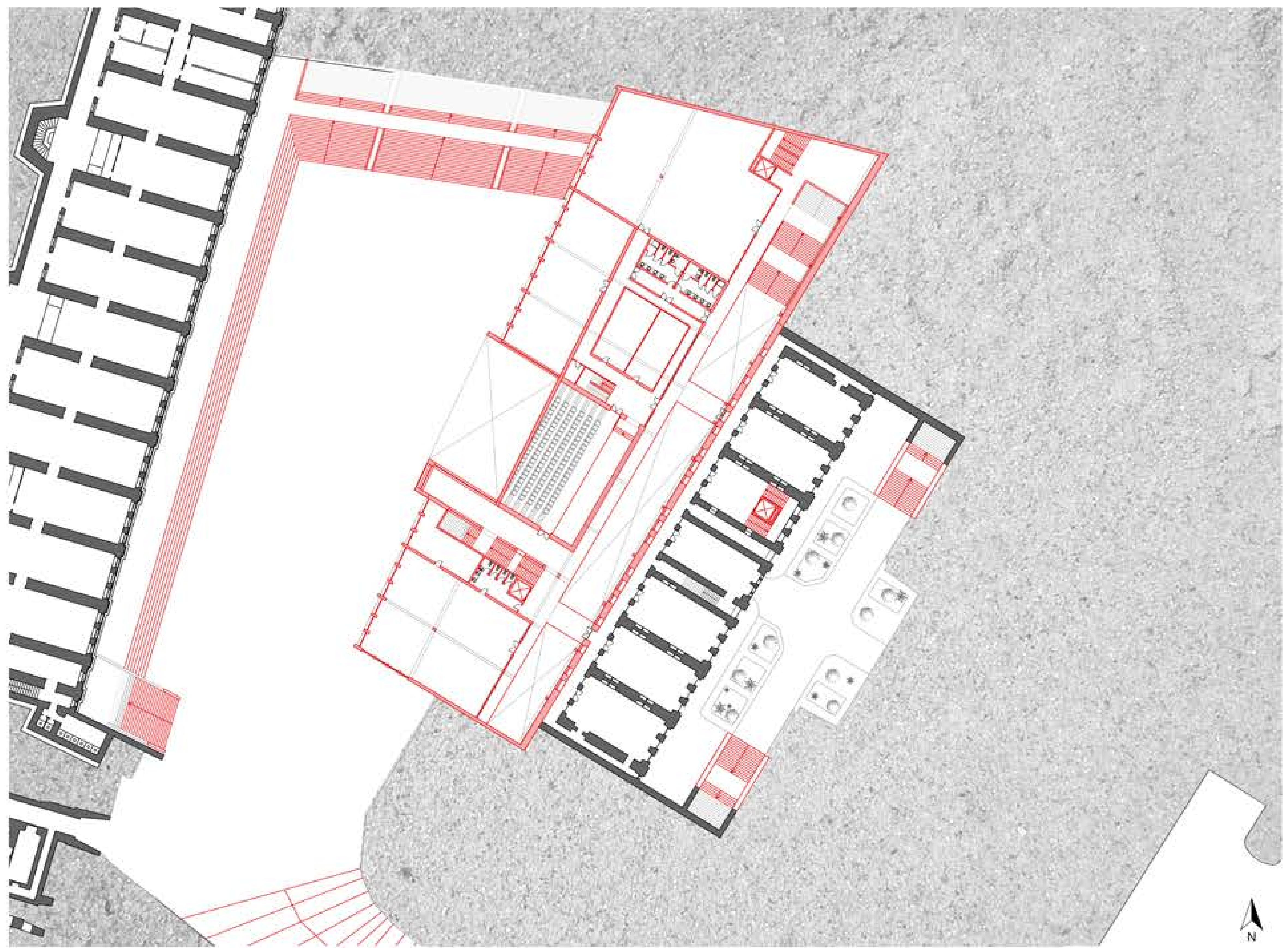
6- Création d'une trame régulière s'inspirant de l'existant



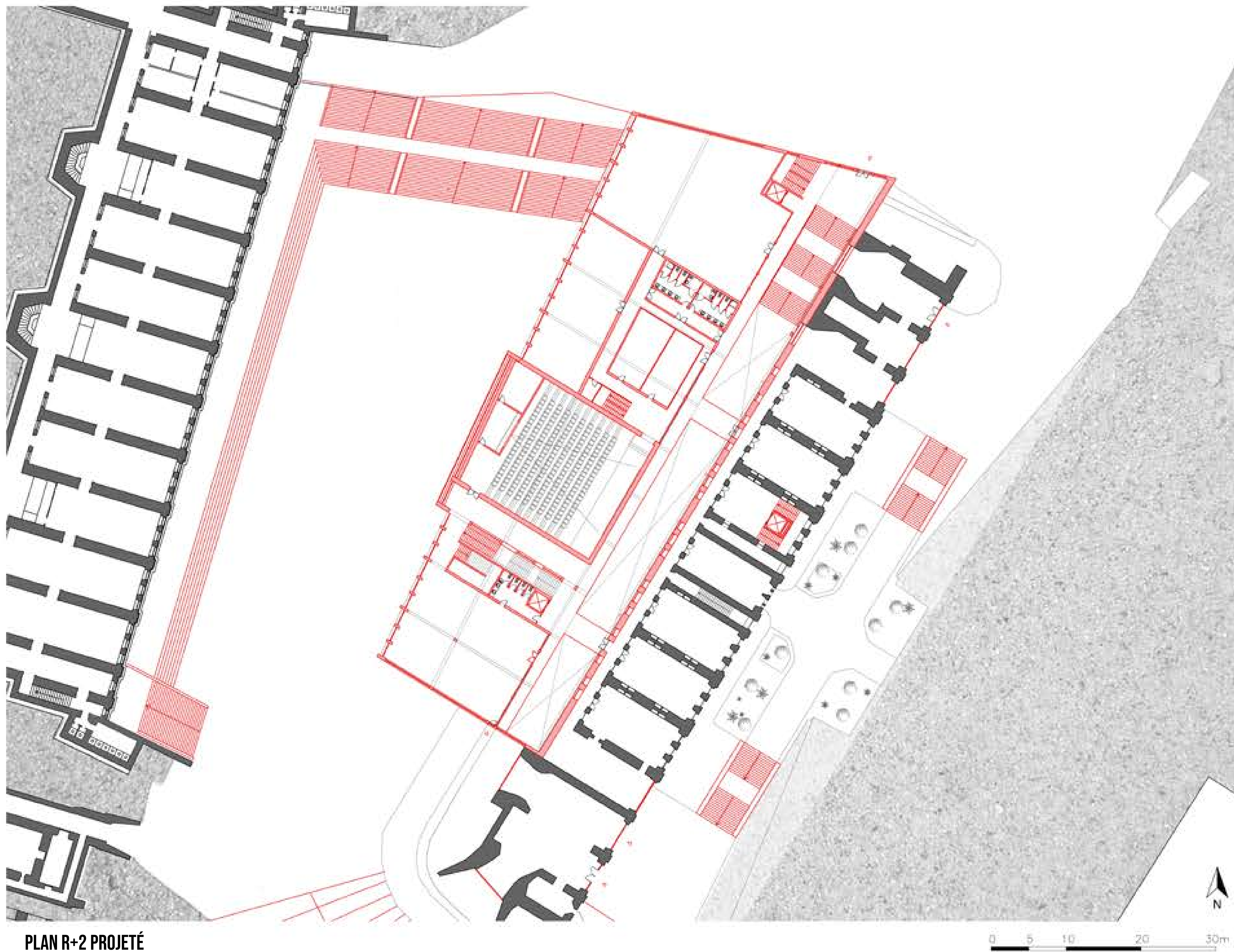
7- Création d'une façade d'une hauteur adaptée



PLAN PROJETÉ RDC



PLAN PROJETÉ R+1



PLAN R+2 PROJETÉ



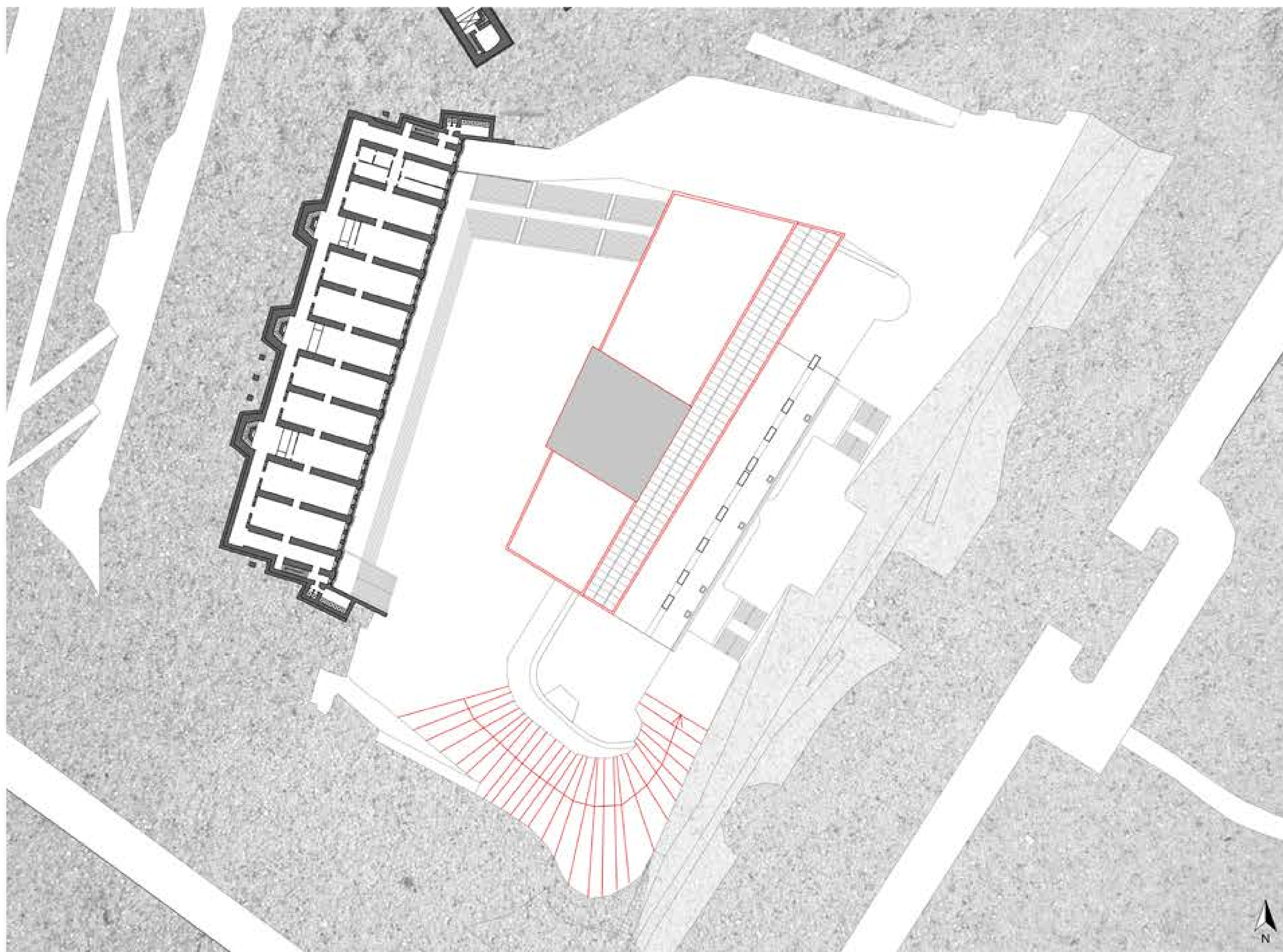
PASSERELLE DE L'ENTRÉE NORD



VUE DE L'ENTRÉE DE LA PLACE HAUTE



AXONOMÉTRIE DE LA PLACE



PLAN DE MASSE PROJETÉ



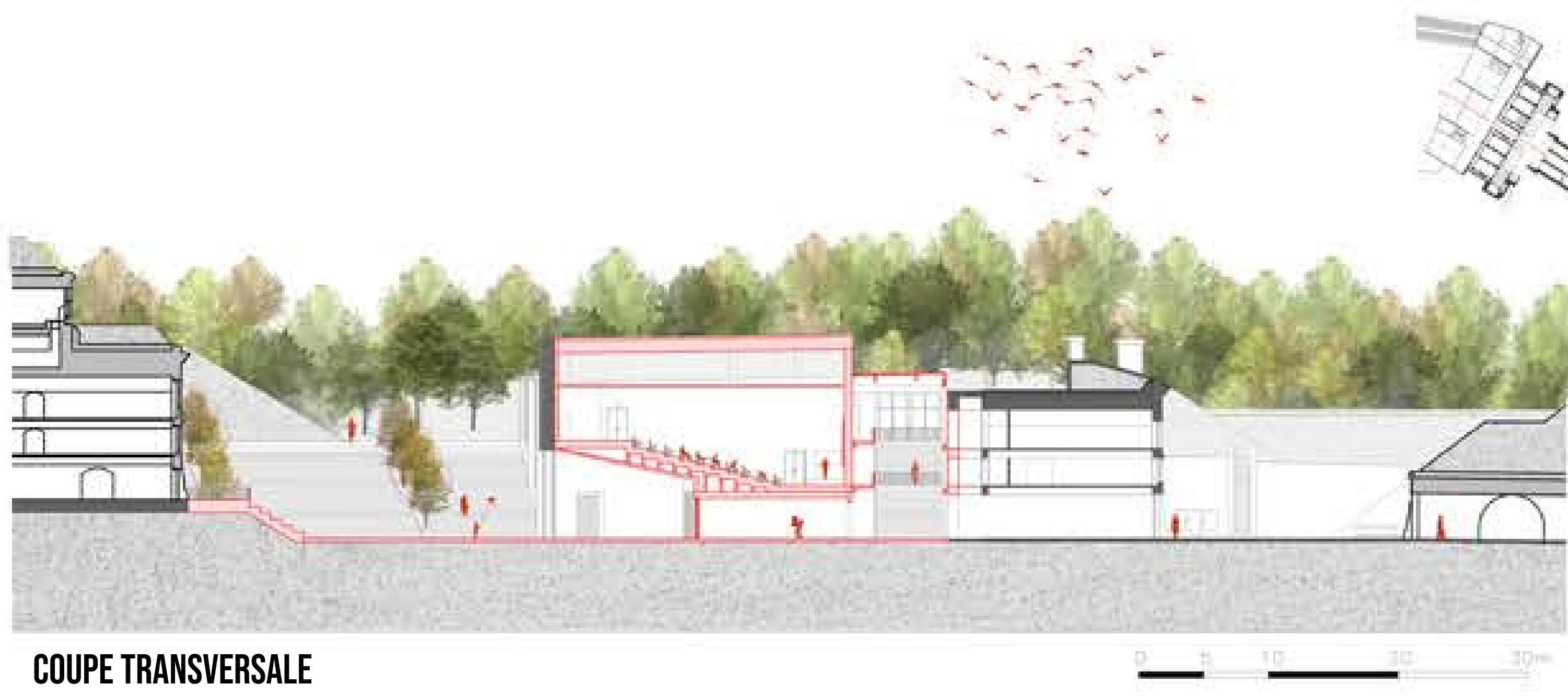
FAÇADE DU PAVILLON DES ASSOCIATIONS DEPUIS LES GRADINS



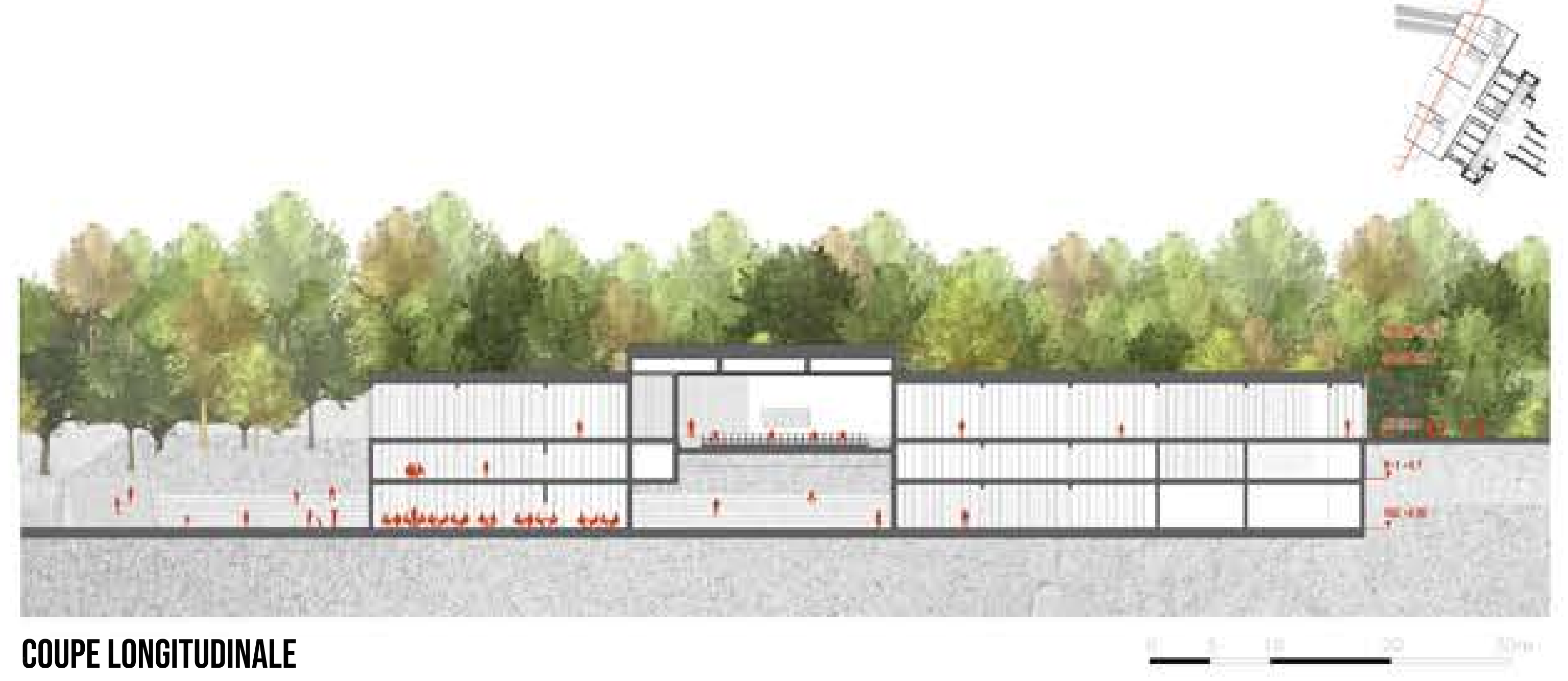
VUE DE LA PLACE DEPUIS LA CASERNE DES TROUPES



AXONOMÉTRIE DE LA PLACE CENTRALE



COUPE TRANSVERSALE



COUPE LONGITUDINALE



FAÇADE OUEST



COUPE PERSPECTIVE



VUE DE LA PLACE BASSE



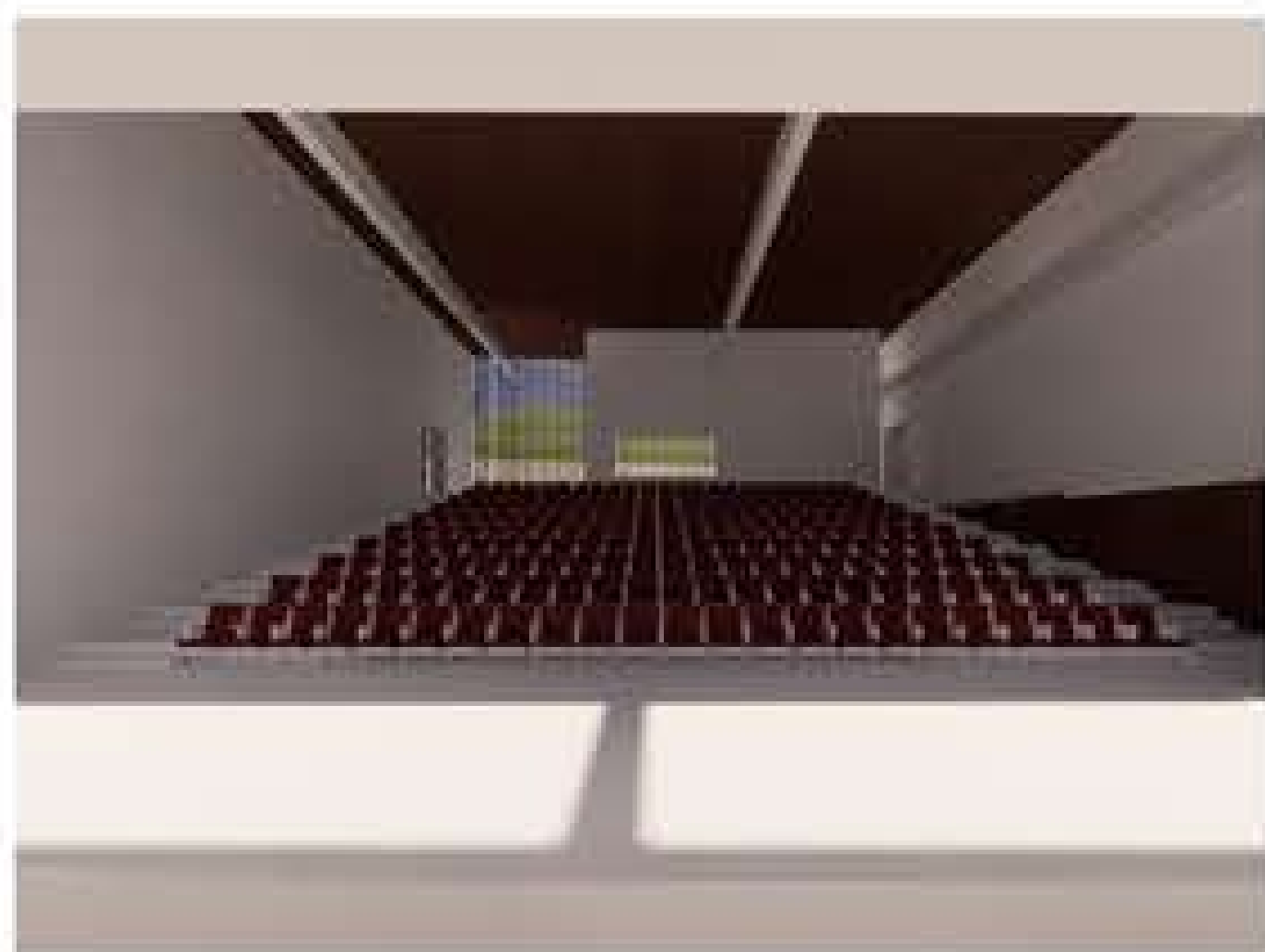
PERSPECTIVE DE LA RUE INTÉRIEURE DEPUIS LE R+2



SALLE DE DANSE



PERSPECTIVE DE LA RUE INTÉRIEURE DEPUIS LE RDC



AMPHITHÉÂTRE

R+2 Caserne 1 338 m²
Extension 1 860 m²

▶ Entrée Est éducation
▶ Entrée Est du foyer associatif
Vestiaire de l'entrée
Salles d'études
Salle informatique
Bureaux
Foyer associatif

▶ Entrée Nord haute
▶ Entrée Sud haute
Coworking
Régie de l'amphithéâtre
Stockage de l'amphithéâtre
Salle de sport et de danse
Vestiaires et douches

R+1 Caserne 810 m²
Extension 1 860 m²

Bureau des Amis du Fort
Chapelle
Salles d'études
Ateliers de travail
Salle informatique

CDI et Bibliothèque
Amphithéâtre
Stockage de la scène
Salle de sport
Vestiaires et douches
Bureaux des associations
Boxes de travail
Salles de réunions

RDC Caserne 810 m²
Extension 2 145 m²

▶ Entrée Est
Ateliers de travail
Salles d'études

▶ Entrée Ouest
Grand Hall d'entrée
Buvette et Cuisine
Salle polyvalente
Stockage

PLACE EXTÉRIEURE

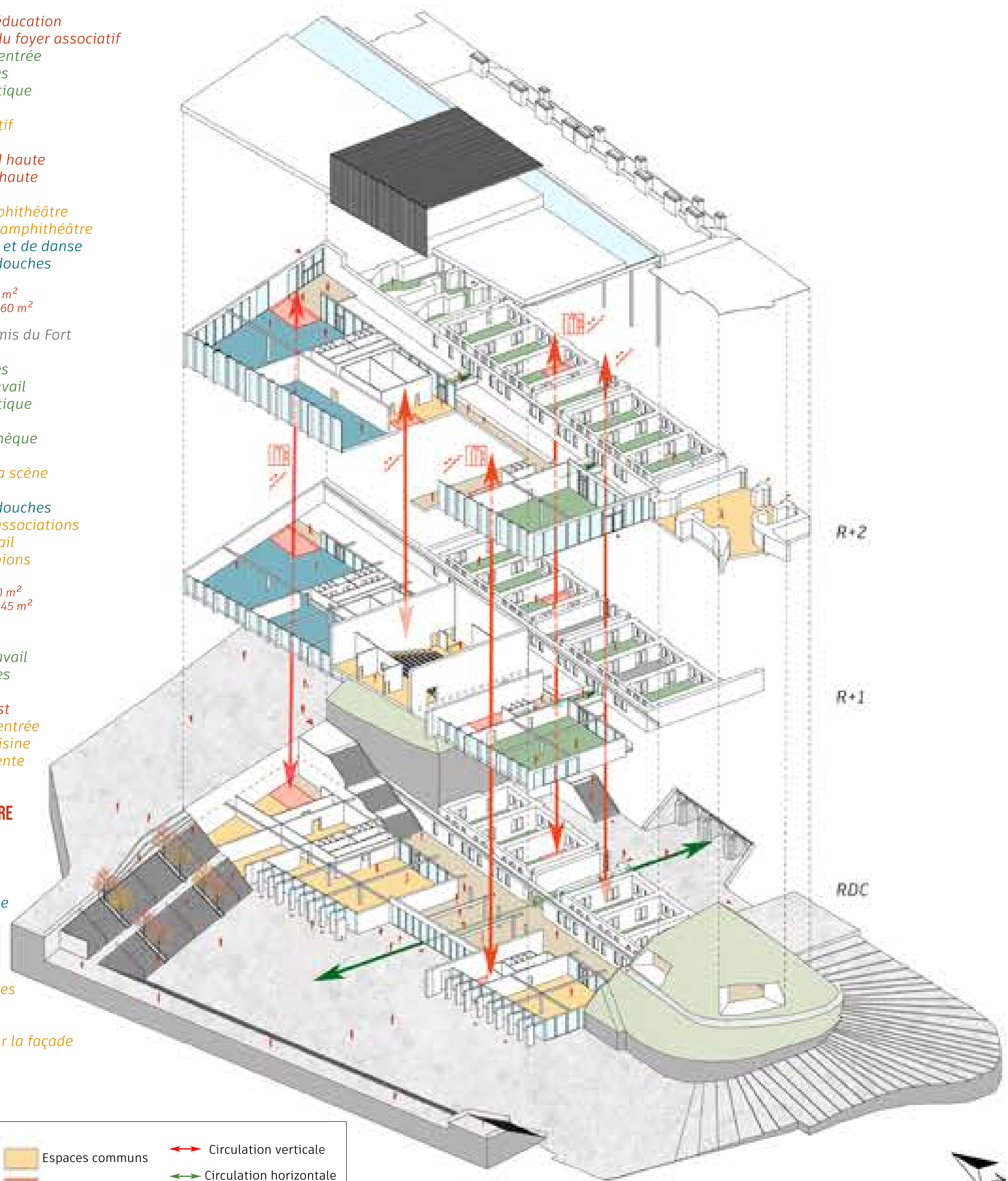
Escaliers
Pente d'accès
Gradins

Cours de danse en extérieur
Kermesses
Marchés
Brocantes
Evénements des associations

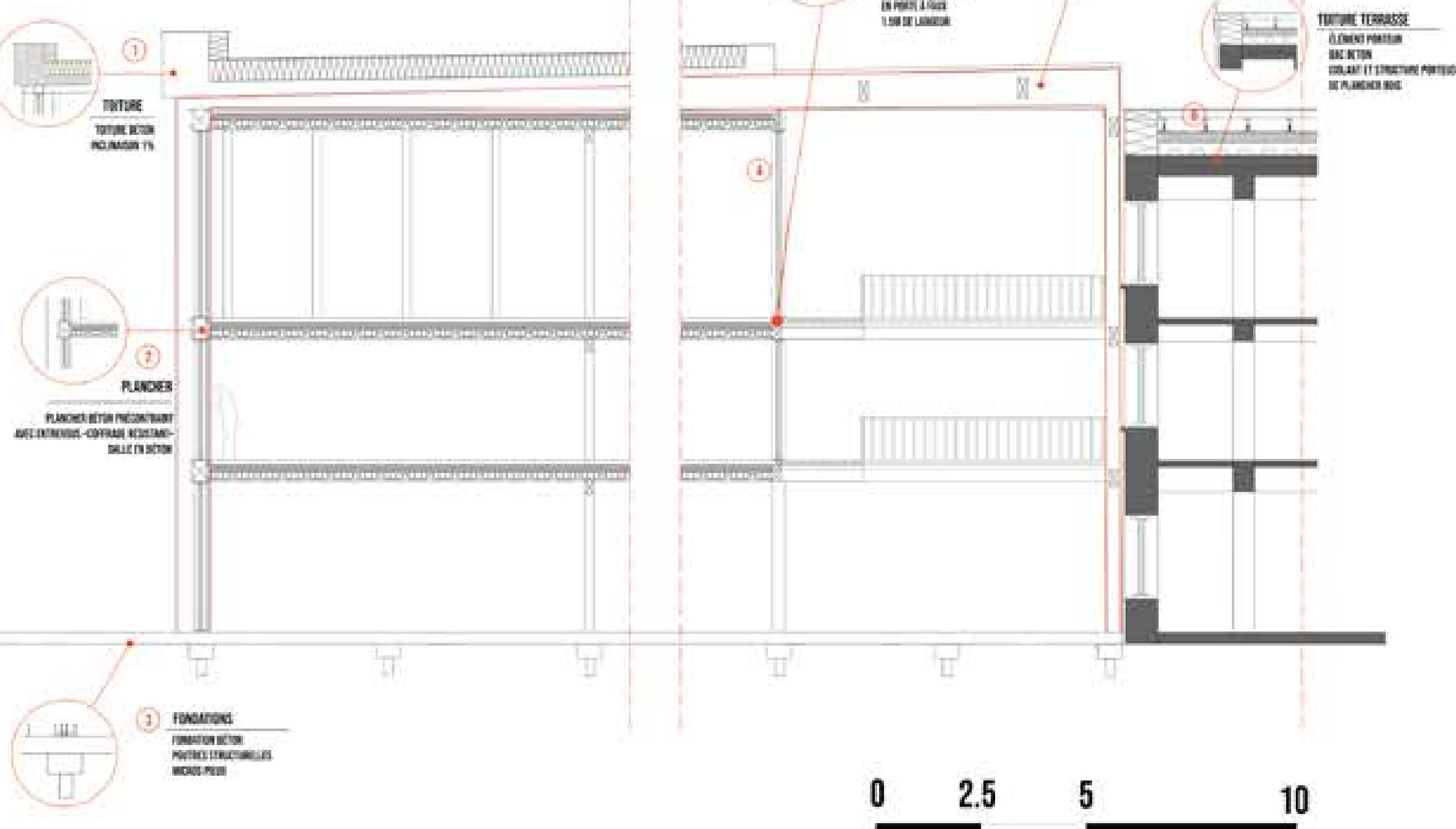
Projections sur la façade
Soirées
Danse

LEGENDES

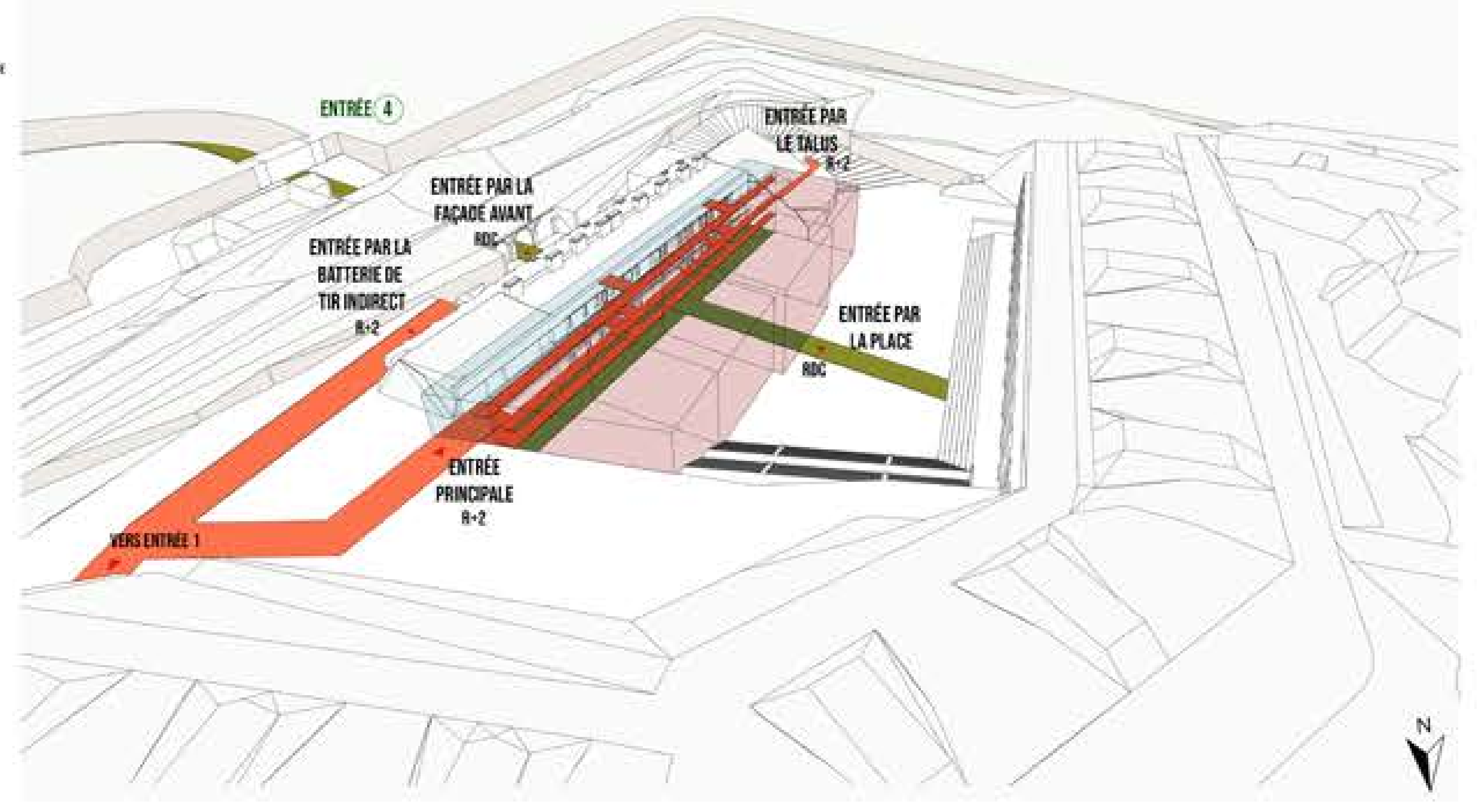
Existant	Espaces communs	Circulation verticale
Education	Circulation verticale	Circulation horizontale
Sport	Plancher	Ascenseur
		Escaliers



AXONOMÉTRIE ÉCLATÉE PROGRAMMATIQUE



COUPE STRUCTURELLE



AXONOMÉTRIE DE LA CIRCULATION